

三菱地所の住まいリレー

中古マンション エクレールガーデン富士見ヶ丘

6,480 万円 3LDK

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩9分

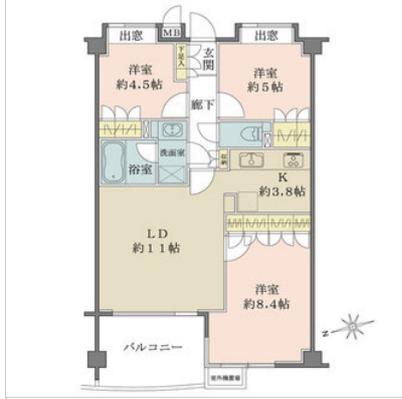
専有面積 68.91m²

所在地

東京都杉並区宮前4丁目

◆陽当り・眺望・通風良好な3階・西向き住戸◆2駅利用可能。

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅徒歩9分。スーパー・ドラッグストア、小・中学校が徒歩圏内の便利な住環境。



所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
交通	京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩9分 京王井の頭線「久我山」駅 徒歩13分		
価格	6,480万円		
管理費	16,620円/月	修繕積立金	12,400円/月
専有面積	68.91m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 8.61m ²		
間取り詳細	LD (11帖)、K (3.8帖)、洋室 (8.4帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	1995年01月	総戸数	72戸
階層	地上6階	所在階	3階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	ホームライフ管理株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	戸田建設株式会社	分譲会社	株式会社ホリウチコーポレーション
用途地域	準住居・1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	◆室外機置場：0.72m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【アピールポイント】

- ・京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩9分
- ・京王井の頭線「久我山」駅徒歩13分
- ・2駅利用可能な好立地
- ・地上3階部分西向き住戸
- ・68.91m²の3LDKタイプ
- ・雨の日にも便利な浴室乾燥機付き
- ・足元から温まる床暖房あり
- ・セキュリティも安心なオートロックマンション

【周辺環境】

区立久我山小学校 約570m
区立宮前中学校 約290m
オーケー杉並宮前店 約150m
西友富士見ヶ丘店 約540m
スギ薬局宮前四丁目店 約210m
ファミリーマート富士見ヶ丘店 約440m
ローソン杉並宮前一丁目店 約480m
日本年金機構本部 約600m
高井戸西公園 約510m

point

■ ===== 資料のご請求 ===== 詳細資料の請求は、下記までご連絡をいただけますと幸いです。資料を郵送または、メールにてお送りいたします。【お渡し資料】・販売図面・分譲時の資料・資金計画表（諸費用等）・不動産購入のご案内ブックその他ご希望の書類がありましたら、お気軽にお声かけくださいませ。===== お問い合わせ先 ===== 三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所 TEL：0120-132-366 TEL：03-6276-9460 ご見学をご希望の際は、お気軽にご希望のお時間をお知らせ下さい。ご連絡を心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D58X30937

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー