

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 白鷺パークハウス

三菱地所グループ

7,980 万円 3LDK+S

西武新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩8分

専有面積

85.54m²

所在地

東京都中野区白鷺 1 丁目

三菱地所分譲マンション「パークハウス」シリーズ

【室内リフォーム済】 三方角部屋住戸により陽当たり良好



所在地	東京都中野区白鷺 1 丁目		
交通	西武新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩8分 中央本線「阿佐ヶ谷」駅 バス10分 白鷺 1 丁目バス停 徒歩1分		
価格	7,980万円		
管理費	22,800円/月	修繕積立金	12,990円/月
専有面積	85.54m ²	間取り	3LDK+S
その他費用	C A T V 費用：(420円/月)、専用使用権付トランクルーム (100円/月)		
その他面積	バルコニー面積 5.71m ²		
間取り詳細	LDK (15.2帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (5.1帖)、洋室 (5.3帖)、納戸 (4.6帖)		
駐車場	空無		
築年月	2001年02月	総戸数	20戸
階層	地上5階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	南海ビルサービス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	安藤建設株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	1種低層・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁・天井クロス、フローリング、建具、システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台 等 (2025年01月実施)

staff comment

室内空室のため、ご自由にご覧いただけます。
お気軽にお問合せ下さい。
ご内覧をご希望のお客様は、下記連絡先より「齊藤」までお問合せ下さい。
電話番号：0120-132-366(03-6276-9460)

物件購入、お住み替え、住宅ローンのご相談等お気軽にご相談下さい。
三菱地所グループとしてお手伝いをさせていただきます。

- ◆三菱地所分譲のパークハウスシリーズ
- ◆西武新宿線「鷲ノ宮」駅 徒歩8分
- ◆JR中央線「阿佐ヶ谷」駅 バス10分「白鷺1丁目」バス停下車徒歩1分
- ◆専有面積85.54㎡の4LDK
- ◆3方向角部屋につき陽当たり・通風良好
- ◆セキュリティ安心なオートロック有
- ◆不在時に受け取り可能な宅配ボックス有
- ◆ペット飼育可能(飼育細則有)

【リフォーム内容】(令和7年1月末完了)

- ・壁・天井クロス
- ・フローリング
- ・建具
- ・洗面、トイレフロアタイル
- ・システムキッチン
- ・ユニットバス
- ・洗面化粧台
- ・トイレ
- ・可動棚
- ・洗濯パン
- ・ダウンライト
- ・クリーニング 等

point

■～セールスポイント～○15.2帖のゆとりあるLDK○リビングが見渡せる対面式キッチン○リビング部分には足元温まる床暖房有○各居室に収納有○雨の日にも便利な浴室換気乾燥機あり○洗い物に便利な食洗機あり○全室エアコン設置済

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D58X30935

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー