

三菱地所の住まいリレー

中古マンション セーナ中野

7,699 万円 2LDK

中央本線「中野」駅 徒歩8分

専有面積

51.15m²

所在地

東京都中野区新井 2 丁目

JR中央・総武線「中野」駅 徒歩約8分の好立地

【室内リフォーム済物件】南西向き住戸のため陽当たり・通風良好



所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央本線「中野」駅 徒歩8分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩8分 西武新宿線「新井薬師前」駅 徒歩13分		
価格	7,699万円		
管理費	9,000円/月	修繕積立金	20,660円/月
専有面積	51.15m ²	間取り	2LDK
その他面積	ルーフバルコニー面積 4.86m ²		
間取り詳細	LDK (12.1帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (4.1帖)		
駐車場	空無		
築年月	2000年11月	総戸数	36戸
階層	地上7階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	明和地所コミュニティ株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社田中建設	分譲会社	株式会社タックライフ
用途地域	近隣商業・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、フローリング、壁・天井クロス 等 (2025年02月実施)

staff comment

室内空室のため、ご自由にご覧いただけます。
お気軽にお問合せ下さい。
ご内覧をご希望のお客様は、下記連絡先より「齊藤」までお問合せ下さい。
電話番号：0120-132-366(03-6276-9460)

物件購入、お住み替え、住宅ローンのご相談等お気軽にご相談下さい。
三菱地所グループとしてお手伝いをさせていただきます。

point

■◆JR中央・総武線 「中野」駅 徒歩約8分◆西武新宿線「新井薬師前」駅 徒歩約13分◆2駅4路線利用可能な好立地◆専有面積51.15m2の2LDK◆南西向き住戸のため陽当たり、通風良好◆7階建て5階部分のため眺望良好◆不在時の受け取り可能な宅配ボックス有◆ペット飼育可能(飼育細則有)◆セキュリティ安心なオートロック付き【リフォーム内容】2025年2月完了○システムキッチン○ユニットバス○トイレ(温水洗浄機能付き)○洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン○フローリング○建具○玄関収納○収納棚○壁・天井クロス○フロアタイル○マルチエアコン(2基)○照明器具○スイッチ○コンセント○ハウスクリーニング 等～室内設備～○浴室換気乾燥暖房機○食洗機○追焚き機能付き浴室○温水洗浄機能付きトイレ○三口コンロ○エアコン(2基)○照明器具

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D58X30932

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5 丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.