

三菱地所の住まいリレー

中古マンション クラッシーハウス三鷹

10,498 万円 3LDK

中央本線「三鷹」駅 徒歩11分

専有面積

83.08m²

所在地

東京都三鷹市上連雀 1 丁目

2010年7月築、住友商事株式会社分譲の低層マンション。

2025年2月リフォーム実施、80m2を超えるガーデンテラス有



No Photo

所在地	東京都三鷹市上連雀 1 丁目		
交通	中央本線「三鷹」駅 徒歩11分		
価格	10,498万円		
管理費	19,820円／月	修繕積立金	24,750円／月
専有面積	83.08m ²	間取り	3LDK
その他費用	テラス使用料：（4,030円／月）、インターネット費用：（1,298円／月）、CATV費用：（770円／月）		
その他面積	テラス面積 80.78m ²		
間取り詳細	LD（12.1帖）、K（4帖）、洋室（8帖）、洋室（5.1帖）、洋室（5.1帖）		
駐車場	空無		
築年月	2010年07月	総戸数	33戸
階層	地上3階地下1階	所在階	地下 1階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	住商建物株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	東急建設株式会社	分譲会社	住友商事株式会社
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

食器洗浄乾燥機交換、給湯器、浴室換気乾燥機交換、シャワートイレ交換、天井カセット式エアコン交換等（2025年02月実施）

staff comment

室内空室の為、自由にご覧いただけます。
お気軽にお問合せ下さい。
ご内覧をご希望のお客様は、下記連絡先より「市倉」までお問合せ下さい。
電話番号：0120-132-366(03-6276-9460)

物件購入、お住み替え、住宅ローンのご相談等お気軽にご相談下さい。

三菱地所グループとしてお手伝いをさせていただきます。

point

■【物件概要】◆JR中央線「三鷹駅」徒歩11分◆ペット飼育可能（細則あり）◆2路線利用可能な立地◆足元から温まる床暖房◆不在時も安心の宅配ボックス◆2面方向開口につき、充実した採光がございます。◆8帖の洋室にはウォークインクローゼット有【リフォーム内容 2025年2月実施】○ガスコンロ交換○レンジフード交換○食器洗浄乾燥機交換○給湯器交換○浴室換気乾燥機交換○シャワートイレ交換 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D58X30920

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

📞 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー