

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パークホームズ吉祥寺北グランヴィラ

6,980 万円 3LDK

西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩13分

専有面積

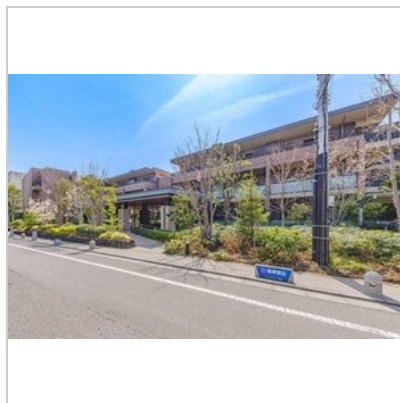
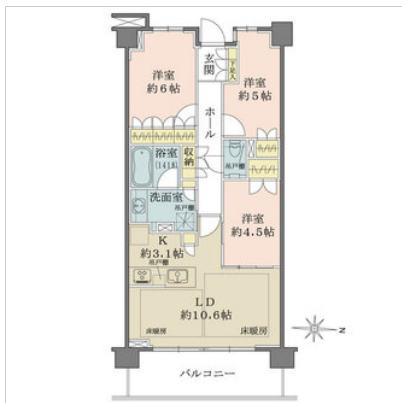
67.7m²

所在地

東京都練馬区関町南 3 丁目

□5/16更新□《閑静な住宅街に佇む低層レジデンス》

三井不動産レジデンシャル分譲「パークホームズ」シリーズ。陽当たり・通風良好な、東向きの住戸です。



所在地	東京都練馬区関町南 3 丁目		
交通	西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩13分 総武・中央緩行線「吉祥寺」駅 バス16分 吉祥寺通り入口バス停 徒歩2分 京王井の頭線「吉祥寺」駅 バス16分 吉祥寺通り入口バス停 徒歩2分		
価格	6,980万円		
管理費	16,920円/月	修繕積立金	13,600円/月
専有面積	67.7m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(2,486円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.44m ²		
間取り詳細	LD (10.6帖)、K (3.1帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無 機械式の為、サイズに制限がございます。		
築年月	2018年01月	総戸数	269戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井住友建設株式会社	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 西武新宿線「武蔵関」駅徒歩約13分
- JR総武線・中央線・京王井の頭線「吉祥寺」駅からバス約16分・「吉祥寺通り入口」停、下車徒歩2分
- 2駅3路線利用可能なため、通勤、通学に便利な立地
- 三井不動産レジデンシャル株式会社分譲「パークホームズ」シリーズ
- 三井住友建設株式会社施工
- 閑静な住宅街に佇む総戸数269戸の低層レジデンス
- 敷地内には四季折々の景色が楽しめる「プライベートフォレスト」有
- セキュリティ面で安心のダブルオートロックシステム
- ハンズフリーキーシステム導入マンション

- ☐二重床構造
- ☐24時間ゴミ出し可能（ゴミ回収サービス有）
- ☐レンタルサイクル有（約30台）
- ☐ペット飼育可能（飼育細則有）
- ☐パーティールーム、オーナーズラウンジ、学童クラブなど充実した共有施設有

point

■【室内セールスコメント】☐専有面積約67.70m2の3LDK☐各居室、廊下部分など豊富な収納スペース有☐LD部分には、足元から温まるTES温水式床暖房有☐LD部分も見渡せるシステムキッチン☐食器洗淨乾燥機有☐生ごみ処理に便利なディスポーザー有☐浴室換気乾燥暖房機有☐TVモニター付インターホン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D58X30714

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5 丁目26-7 いづみビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー