

三菱地所の住まいリレー

中古マンション クリオ浦和常盤

5,990 万円 3LDK

京浜東北・根岸線「北浦和」駅 徒歩4分

専有面積 71.05m²

所在地

埼玉県さいたま市浦和区常盤9丁目

2025年4月室内リフォーム実施

10階部分 西・南角住戸 間口約11.9mのワイドスパン 71.05m²の3LDK



所在地	埼玉県さいたま市浦和区常盤9丁目		
交通	京浜東北・根岸線「北浦和」駅 徒歩4分		
価格	5,990万円		
管理費	14,550円/月	修繕積立金	15,630円/月
専有面積	71.05m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 22.32m ²		
間取り詳細	LD (11帖)、K (3.5帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5帖)、和室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2011年02月	総戸数	44戸
階層	地上12階	所在階	10階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	明和地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	土屋組	分譲会社	明和地所
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス張替、フローリング上貼、クッションフロアー張替 (2025年04月実施)

staff comment

- JR京浜東北線「北浦和」駅より徒歩4分。
 - 12階建の10階部分につき眺望・通風良好です。
 - 合計約4.6haの広大な面積を誇る県立北浦和公園、市立浦和北公園まで徒歩2分 (130m)。
 - 周辺にはイオン北浦和店や商業施設、コンビニ等が点在しており生活利便性の高い住環境です。
 - ご不在時でも荷物の受け取りが可能な宅配ボックスがございます。
 - 専有面積71.05m²・3LDK
 - 2025年4月室内リフォーム実施済 (全居室クロス張替、洗面室・トイレのクッションフロアー張替、全居室フローリング上貼等)
 - ご内覧・資料のご請求をご希望のお客様はお気軽にお問合せください。
- ↓ページ下部に続きます↓

point

■～おすすめポイント～■「北浦和」駅徒歩4分■周辺環境良好■明和地所コミュニティ管理（全部委託・日勤）■二重床・二重天井構造■宅配ボックスあり■雨でも濡れる心配のない建物内ゴミ置場（24時間・365日ゴミ出し可能）■TVモニター付オートロック■ペット飼育可（細則有）■2025年4月、室内リフォーム実施済（全居室クロス張替、洗面室・トイレのクッションフロアー張替、全居室フローリング上貼等）

周辺環境

公共施設 県立近代美術館(約230m)/ 公共施設 北浦和駅市民の窓口(約340m)/ 公共施設 北浦和駅前郵便局(約430m)/ 公共施設 市立北浦和図書館(約600m)/ 教育施設 常盤小学校(約320m)/ 教育施設 常盤中学校(約1090m)/ 公園 県立北浦和公園(約130m)/ 公園 市立浦和北公園(約130m)/ 医療施設 埼玉メディカルセンター(約340m)/ ショッピング施設 イオン北浦和店(約760m)/ ショッピング施設 クイーンズ伊勢丹北浦和店(約520m)/ ショッピング施設 ミニストップ北浦和西口店(約190m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D57X30958

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー