

三菱地所の住まいリレー

中古マンション サンライフ根岸

1,280 万円 3LDK

京浜東北・根岸線「川口」駅 バス24分 根岸小学校前バス停 徒歩1分

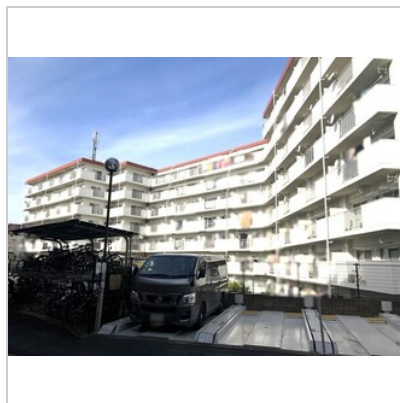
専有面積 70.2m²

所在地

埼玉県川口市大字安行領家

3階部分 専有面積70.20m²・3LDK 南西向き

ペット飼育可(細則有) 空室のためお気兼ねなくご内覧可能



所在地	埼玉県川口市大字安行領家		
交通	京浜東北・根岸線「川口」駅 バス24分 根岸小学校前バス停 徒歩1分 埼玉高速鉄道「新井宿」駅 徒歩29分 埼玉高速鉄道「新井宿」駅 バス14分 根岸小学校前バス停 徒歩1分		
価格	1,280万円		
管理費	9,410円/月	修繕積立金	10,530円/月
専有面積	70.2m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 7.8m ²		
間取り詳細	和室（6帖）		
駐車場	空無		
築年月	1981年10月	総戸数	92戸
階層	地上8階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理会社	ライフサポート西洋	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	前田建設	分譲会社	財団法人日本労栄協会
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- JR京浜東北線「川口」駅からバスで24分、バス停「根岸小学校前」から徒歩1分の立地です。
- 徒歩10分圏内にコンビニやスーパー、小学校(川口市立根岸小学校)がございます。
- 約1100m先の「川口市立グリーンセンター」は季節の花々を鑑賞できるほか、遊具やアスレチック等で体を動かすことができます。（入園料・一部施設有料）
- 3階部分・専有面積70.20m²・3LDK・南西向き
- 各居室の収納の他、廊下部分に物入がございます。
- LD奥の和室・洋室はバルコニーに面しております。
- キッチンは独立式となっており、LDに勾いの移りにくい間取りです。
- ペット飼育可能です。（細則有）
- 現在空室になっておりますのでお気兼ねなくご見学いただけます。
- ご内覧希望、物件に関するご質問等ございましたらどうぞお気軽にお問い合わせください。

皆様からのお問合せをお待ちしております。
(お客様専用フリーダイヤル：0120-027-440)

point

■【周辺環境】・セブンイレブン 川口根岸小学校前店(約50m)・ローソン 川口安行領根岸店(約390m)・スーパーバリュー 川口前川店(約640m)・イオンスタイル 川口(約900m)・松原幼稚園(約380m)・川口市立根岸小学校(約140m)・川口市立北中学校(約1760m)・根岸台診療所(約500m)・慈孝内科外科クリニック(約630m)・ブロムナード21公園(約90m)・川口市立グリーンセンター(約1100m)

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン 川口根岸小学校前店(約50m)/ ショッピング施設 ローソン 川口安行領根岸店(約390m)/ ショッピング施設 スーパーバリュー 川口前川店(約640m)/ ショッピング施設 イオンスタイル 川口(約900m)/ 教育施設 松原幼稚園(約380m)/ 教育施設 縁JOY(約500m)/ 教育施設 川口市立根岸小学校(約140m)/ 教育施設 川口市立北中学校(約1760m)/ 医療施設 根岸台診療所(約500m)/ 医療施設 慈孝内科外科クリニック(約630m)/ 公園 ブロムナード21公園(約90m)/ 公園 川口市立グリーンセンター(約1100m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D57X30934

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

📞 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

