

三菱地所の住まいリレー

中古マンション メゾンエクレール浦和駅前

5,990万円 3LDK

京浜東北・根岸線「浦和」駅 徒歩3分

専有面積 69.3m²

所在地

埼玉県さいたま市浦和区東仲町

三菱地所コミュニティ管理 利便性の高い住環境

2023年4月リフォーム実施済 ペット飼育可(細則有)



所在地	埼玉県さいたま市浦和区東仲町		
交通	京浜東北・根岸線「浦和」駅 徒歩3分 湘南新宿ライン宇須「浦和」駅 徒歩3分 東北本線「浦和」駅 徒歩3分		
価格	5,990万円		
管理費	11,500円/月	修繕積立金	13,720円/月
専有面積	69.3m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 18.17m ²		
間取り詳細	LD (11.4帖)、K (3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、和室 (6帖)		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限有		
築年月	1999年03月	総戸数	77戸
階層	地上13階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社間組	分譲会社	曙興産株式会社
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・洗面化粧台・トイレ・ユニットバス交換、クロス(壁・天井)、フローリング貼替 等 (2023年04月実施)

staff comment

- JR京浜東北線・根岸線、湘南新宿ライン、宇都宮線、高崎線の4路線が乗入れる「浦和」駅から徒歩約3分の好立地です。
- 駅周辺にPARCOやアトレ等の大型商業施設の他、スーパーやコンビニが点在する利便性の高い住環境です。
- インターホンと連動したオートロックなどのセキュリティで暮らしをサポートします。
- 不在時でも安心して荷物の受取りができる宅配ボックスがございます。
- ラウンジや集会室は、居住者同士の交流の場としてご利用いただけます。
- 門扉玄関ポーチがついており、プライバシーが確保されています。
- 南西向きの角住戸、3方向(南西・北西・北東)にバルコニーがあり、陽当たり・通風が良好です。

- 各お部屋に収納スペースがございます。
- LDの様子がうかがえる対面式キッチンとなっております。
- ペット飼育可能です(細則有)。
- 2023年4月に水廻り設備(キッチン・ユニットバス・トイレ)交換や、クロス・フローリング張替等のリフォームを実施しています。
- 空室ですので、お気軽にご見学いただけます。

point

■～おすすめポイント～■三菱地所コミュニティ管理■複数路線利用可能■利便性の高い住環境■オートロック■宅配ボックス■集会所■角住戸■床暖房■浴室換気乾燥機■モニター付インターホン■対面式キッチン■食洗器■ペット可(細則有)■室内空室■2023年4月リフォーム実施済〜リフォーム内容(2023年4月実施済)〜■システムキッチン(食洗器付・浄水器一体水栓付)交換 ■洗面化粧台交換■トイレ交換 ■ユニットバス交換 ■畳交換・襖張替 ■全室フローリング張替■全居室クロス張替・CF貼替 ■スイッチパネル・ダウンライト交換■洗濯防水パン・水栓交換 ■ハウスクリーニング

周辺環境

ショッピング施設 アトレ浦和(約210m)/ ショッピング施設 イトーヨーカドー 浦和店(約230m)/ ショッピング施設 PARCO浦和(約330m)/ ショッピング施設 セブンイレブン 浦和駅北口店(約110m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 浦和駅北店(約140m)/ 教育施設 さくら保育園浦和東口ルーム(約320m)/ 教育施設 さいたま市立 東仲町保育園(約420m)/ 教育施設 さいたま市立仲本小学校(約670m)/ 教育施設 さいたま市立原山中学校(約1400m)/ 医療施設 医療法人社団 幸誠会 たほ歯科医院(約90m)/ 医療施設 浦和たほ歯科医院 西口 医療法人社団幸誠会(約120m)/ 医療施設 浦和メディカルクリニック(約190m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D57X30751

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.