

7,700 万円 1LDK

みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩5分

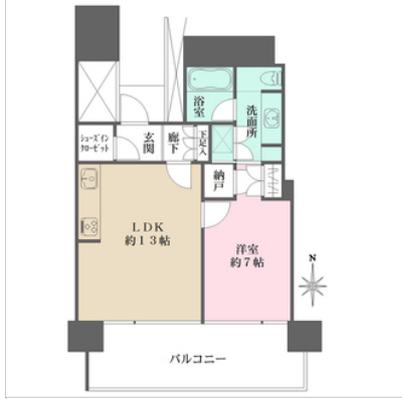
専有面積 50.96m²

所在地

神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目

≪前田建設施工・免震構造≫2階部分南向き住戸で、通風良好

納戸、シューズインクローゼットなど豊富な収納スペース・みなとみらい駅徒歩5分・ペット飼育可(細則有)



所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目		
交通	みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩5分 みなとみらい線「新高島」駅 徒歩8分 東海道本線「横浜」駅 徒歩16分		
価格	7,700万円		
管理費	13,600円/月	修繕積立金	21,400円/月
専有面積	50.96m ²	間取り	1LDK
その他費用	[その他月額費用] 子メーター関連業務委託費、給湯冷暖房基本料 (3,656円/月)		
その他面積	バルコニー面積 13.82m ²		
間取り詳細	LDK (13.5帖)、洋室 (7.3帖)		
駐車場	空有 30台 (25,700円~29,900円/月) 機械式の為サイズ制限あり		
築年月	2003年01月	総戸数	287戸
階層	地上30階地下1階	所在階	2階
構造	SRC造・RC造 (一部)	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業	分譲会社	三菱地所、前田建設工業
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・建物構造3：S造(一部)・給湯冷暖房基本料とは別に毎月の使用量に応じた負担があります。・修繕積立金内訳…E棟修繕積立金：月額13500円、全体修繕積立金：月額7900円・その他費用内訳…子メーター関連業務委託費：月額717円、給湯冷暖房基本料：月額2939円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 三菱地所分譲、前田建設工業施工
- 免震構造タワーマンションの地上30階建2階部分
- 専有面積50.96m²(約15.41坪)の1LDK+納戸+SIC(シューズインクローク)
- バルコニー面積13.82m²(約4.18)南向き
- LDに床暖房あり

- IHクッキングヒーター、ディスポーザーあり
- 浴室換気乾燥機、24時間換気

point

■ペット飼育可(細則有)■24時間有人管理(夜間警備員)■三菱地所コミュニティ管理、フロントサービスあり■ホテルライクな内廊下設計■24時間ゴミ出し可能、各階にゴミ置場あり■ダブルオートロック■3駅複数路線利用可能な利便性良好な立地・みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩5分・みなとみらい線「新高島」駅徒歩8分・JR東海道本線「横浜」駅徒歩16分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30616

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー