

三菱地所の住まいリレー

中古マンション リブゼ横浜山下公園

7,799万円 3LDK

みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩4分

専有面積 64.78m²

所在地

神奈川県横浜市中区山下町

2025年3月中旬リフォーム完了予定 採光・通風良好

3LDK角部屋(南・東) 浴室に窓有 複数路線利用可 トランクルーム付き(使用料無料)



所在地	神奈川県横浜市中区山下町		
交通	みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩4分 みなとみらい線「日本大通り」駅 徒歩6分 根岸線「石川町」駅 徒歩10分		
価格	7,799万円		
管理費	12,960円/月	修繕積立金	11,670円/月
専有面積	64.78m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 10.96m ²		
間取り詳細	LDK (12.6帖)、洋室 (5.7帖)、洋室 (5.7帖)、洋室 (5.2帖)		
築年月	2000年12月	総戸数	53戸
階層	地上11階地下1階	所在階	5階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	横浜コミュニティ	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	安藤建設	分譲会社	東洋ホーム
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム面積 : 0.92m ² 室外機置場面積2.20m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング貼替、建具・システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換等 (2025年03月実施)

staff comment

【リブゼ横浜山下公園】

山下公園まで約450m、複数路線利用可能な交通利便性の高い立地に存する2000年12月築のマンションです。

気品漂う磁気質タイル貼りの外観で、低層部分の天然白御影石の列柱や装飾扉等が伝統的な西洋館をイメージさせます。ガス灯や煉瓦や近代建造物が多く残る横浜の街並みに溶け込むようなデザインです。

■ 2025年3月リフォーム完了予定

・システムキッチン(食器洗浄機付)交換

- ・ユニットバス交換
- ・洗面化粧台・洗濯水栓・防水パン交換
- ・トイレ（温水洗浄機能付）交換
- ・フローリング貼替
- ・壁・天井クロス貼替
- ・フロアタイル貼替
- ・建具・玄関収納・収納棚交換
- ・エアコン（1基）新規設置
- ・照明器具交換新規設置
- ・スイッチ・コンセント交換
- ・ハウスクリーニング 等

point

■ トランクルーム(使用料無料) ■ 洗濯機でもお湯が使える4か所給湯 ■ 家具のレイアウトがスムーズなアウトフレーム設計(南側居室) ■ つまづきを防止するフラットフロア ■ TVモニター付きオートロックシステム ■ 宅配ロッカー

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30598

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー