

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プレシス横濱山下町

6,599 万円 2LDK

根岸線「石川町」駅 徒歩5分

専有面積

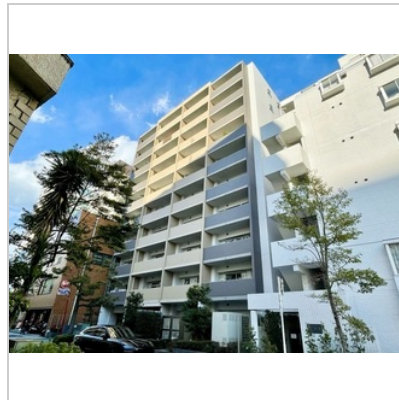
57.88m²

所在地

神奈川県横浜市中区山下町

JR根岸線「石川町」駅徒歩5分 ペット飼育可(飼育細則有)

2LDK 57.88m² 2025年2月室内リフォーム完了済み 豊富な収納あり



所在地	神奈川県横浜市中区山下町		
交通	根岸線「石川町」駅 徒歩5分 みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩9分		
価格	6,599万円		
管理費	13,540円/月	修繕積立金	8,870円/月
専有面積	57.88m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 10.2m ²		
築年月	2014年10月	総戸数	38戸
階層	地上10階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	伏見管理サービス	管理形態	巡回(全部委託)
施行会社	南海辰村建設	分譲会社	一建設
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁・天井クロス・フロアタイル貼替、建具一部交換、トイレ交換、エアコン1基(リビング)新規設置、等 (2025年02月実施)

staff comment

- 地上10階建2階部分南西向き住戸
- 専有面積57.88m²(約17.5坪)の2LDK
- バルコニー面積10.2m²
- 複層ガラス(共用部除く)
- 二重床+二重天井
- 2駅複数路線利用可能な利便性良好な立地
 - ・JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩5分
 - ・みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩9分
- 新規リフォーム内容(2025年2月完了)
 - ・キッチン水栓、IHヒーター交換
 - ・浴室水栓、洗面水栓、洗濯水栓、防水パン交換

- ・トイレ(温水洗浄機能付)交換
- ・建具一部、スイッチ・コンセント交換
- ・壁・天井クロス、フロアタイル貼替
- ・エアコン1基(設置場所：リビング)、照明器具一部、レースカーテン新規設置
- ・ハウスクリーニング 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D56X30588

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.