

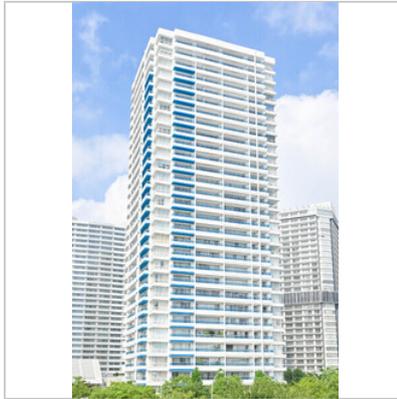
12,590万円 2LDK

みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩5分

専有面積 70.54m²

所在地

神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目

三菱地所分譲 18階部分 西向き住戸 専有面積70.54m²西向き 通風良好 バルコニー面積14.06m² 2LDK

所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目		
交通	みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩5分 みなとみらい線「新高島」駅 徒歩8分 東海道本線「横浜」駅 徒歩16分		
価格	12,590万円		
管理費	18,800円/月	修繕積立金	29,600円/月
専有面積	70.54m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用] 子メーター関連業務委託費、給湯冷暖房基本料 (4,012円/月)		
その他面積	バルコニー面積 14.06m ²		
間取り詳細	LDK (17.4帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 20台 (25,700円~32,000円/月) 機械式の為サイズ制限あり		
築年月	2003年01月	総戸数	287戸
階層	地上30階地下1階	所在階	18階
構造	SRC造・RC造 (一部)	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業	分譲会社	三菱地所、前田建設工業
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・建物構造3：S造。・給湯冷暖房基本料とは別に毎月の使用量に応じた負担があります。・修繕積立金内訳…E棟修繕積立金：月額18700円、全体修繕積立金：月額10900円・その他費用内訳…子メーター関連業務委託費：月額717円、給湯冷暖房基本料：月額3295円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フローリング新規貼替、壁・天井クロス新規貼替、建具・玄関収納等新規交換、洗面化粧台新規交換等 (2024年08月実施)

staff comment

■三菱地所分譲、前田建設工業施工

- 免震構造タワーマンションの地上30階建18階部分
- 専有面積70.54m2(約21.33坪)の2LDK
- バルコニー面積14.06m2、西向き
- LDに床暖房あり
- ビルトインエアコンあり
- IHクッキングヒーター、ディスポージャーあり
- 浴室換気乾燥機、24時間換気

- ペット飼育可(細則有)
- 24時間有人管理(夜間警備員)
- 三菱地所コミュニティ管理、フロントサービスあり
- 24時間ゴミ出し可能、各階にゴミ置場あり
- 4駅複数路線利用可能な利便性良好な立地
 - ・みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩5分
 - ・みなとみらい線「新高島」駅徒歩8分
 - ・JR東海道本線「横浜」駅徒歩16分
 - ・JR京浜東北・根岸線「桜木町」駅徒歩19分

物件詳細やご内覧希望等、お気軽にお問合せください。

point

■2024年8月末新規リフォーム完了・フローリング新規貼替・壁、天井クロス新規貼替・建具、玄関収納等新規交換・照明器具新規設置されています。・床暖房新規交換・ディスポージャー新規交換・洗面化粧台新規交換(田中工藝製)・システムキッチン新規交換(田中工藝製)・トイレ新規交換(TOTO製)・追焚機能付ユニットバス新規交換(TOTO製)等【共用施設】◆エントランスコリドー◆エントランスロビー◆the roof◆the Forest◆the Garden(パーベキュービットあり)◆リラクゼーションルーム◆レンタルルーム◆ミーティングルーム※上記一部有償

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30580

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・ノールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー