

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

横浜ポートサイドプレイスタワーレジデンス

13,280 万円 2LDK

東海道本線「横浜」駅 徒歩8分

専有面積

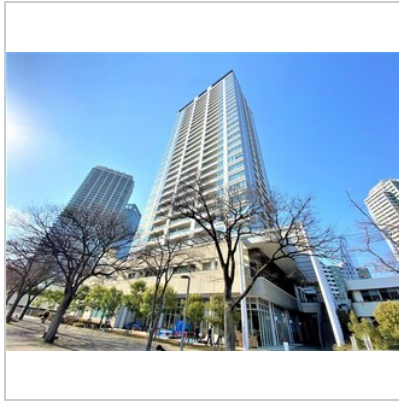
64.14m²

所在地

神奈川県横浜市神奈川区大野町

新規内装リフォーム(2024年5月下旬完了予定) 14階部分

バルコニーから「横浜ベイブリッジ」が望める眺望 ペット飼育可(制限あり) JR横浜駅徒歩8分の立地



所在地	神奈川県横浜市神奈川区大野町		
交通	東海道本線「横浜」駅 徒歩8分 東急東横線「横浜」駅 徒歩8分 京浜急行線「横浜」駅 徒歩8分		
価格	13,280万円		
管理費	14,700円/月	修繕積立金	11,170円/月
専有面積	64.14m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用] A&D費 (200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 14.6m ²		
築年月	2009年09月	総戸数	179戸
階層	地上29階地下1階	所在階	14階
構造	RC造・鉄骨造	方位	北東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	横浜市住宅供給公社
用途地域	工業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ユニットバス・ガスコンロ・レンジフード・食洗機・トイレ交換、クロス張替、フローリング上張り等 (2024年05月実施予定)

staff comment

■新規内装リフォーム(2024年5月下旬完了予定)

- ・ユニットバス新規交換
- ・ガスコンロ新規交換
- ・レンジフード新規交換
- ・食洗機新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・クロス、エコカラット新規張替
- ・フローリング上張り
- ・巾木新規交換

・ハウスクリーニング 等

- 地震時の揺れを吸収する制震装置「HiDAM(ハイダム)」採用
- 鹿島建設設計・施工、「スーパーRCフレーム構法」採用
- 総戸数179戸の地上29階建タワーレジデンス
- 2009年9月築
- 内廊下設計

- 専有面積64.14m²の2LDK住戸
- 全居室がバルコニーに面しているため通風・採光良好
- 約8.5mのワイドスパンバルコニー
- 14階部分 北東向きのため眺望良好
～バルコニーから「横浜ベイブリッジ」を望む～
- ポートサイド公園隣接
- ペット飼育可(制限あり)

リフォーム工事期間中のご内覧希望もお気軽にお問合せください。
また、リフォーム工事完了後(2024年5月下旬頃を予定)の内覧予約も受付中です。

point

■ ■充実の共用施設・ビュールウンジ [21階]・スタジオルーム [4階]・シアタールーム [4階]・ゲストルーム [4階]・キッチンラウンジ [4階]・コミュニティールーム [4階]・ギャラリーラウンジ [1階]・タワーレジデンスエントランス [1階・3階]・駐輪場 [2階]・屋内地下駐車場(タワーパーク・機械式・平置き) [地下1階]・バイク置場 [地下1階]※一部、有償。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月23日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30523

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

📞 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー