

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プライマリーナ山下公園グレースィアタワー

11,880万円 2LDK

みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩1分

専有面積 68.28m²

所在地

神奈川県横浜市中区山下町

新規リフォーム(2024年4月実施済)・南東向き

「元町・中華街」駅 山下公園口徒歩1分・約9.3mのワイドスパンバルコニー・ペット飼育可(細則有)



所在地	神奈川県横浜市中区山下町		
交通	みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩1分 京浜東北・根岸線「石川町」駅 徒歩11分		
価格	11,880万円		
管理費	18,470円/月	修繕積立金	10,250円/月
専有面積	68.28m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用] インターネット利用料・組合運営費 (850円/月)		
その他面積	バルコニー面積 14.02m ²		
間取り詳細	LD (11.4帖)、K (4.1帖)、洋室 (7.8帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空有 3台 (29,000円~35,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2002年09月	総戸数	156戸
階層	地上20階地下1階	所在階	16階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	五洋建設株式会社	分譲会社	相模鉄道株式会社
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※その他費用内訳・・・インターネット利用料：700円/月、組合運営費：150円/月		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング・床タイル・網戸貼替、システムキッチン・ユニットバス・トイレ・床暖房交換 等 (2024年04月実施)

staff comment

- フロントサービス・24時間有人管理(夜間警備員)
- 各室収納・キッチン Cappo 新設・洗面所リネン庫等、豊富な収納スペース
- リフォーム内容(2024年4月実施済)

- ・全室クロス貼替、床フローリング・タイル貼替
- ・リビングダイニング床暖房交換・キッチン床暖房増設
- ・システムキッチン交換(食洗器・タッチレス浄水機能付水栓・デイスパーザー)
- ・ユニットバス交換(浴室暖房換気乾燥機・オーバーヘッドシャワー機能・24型浴室TV)
- ・トイレ・独立洗面台交換 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30522

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.