## 三菱地所の住まいリレー

#### 中古マンション

## ミオカステーロ新横浜II

## 4,680 万円 1LDK

横浜線「新横浜」駅 徒歩9分

専有面積

63.19m<sup>2</sup>

所在地

神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目

### □5/16更新□《通勤·お出かけに便利な5WAYアクセス》

約3.7帖のサンルーム(広縁)付き・南西向きにつき陽当たり・通風良好。室内きれいにお使いです。





所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目		
交通	横浜線「新横浜」駅 徒歩9分 横浜市ブルーライン「新横浜」駅 徒歩10分 相鉄新横浜線「新横浜」駅 徒歩10分		
価格	4,680万円		
管理費	9,540円/月	修繕積立金	7,900円/月
専有面積	63.19m²	間取り	1LDK
その他費用	町会費: (300円/月) [その他月額費用] ハイセクト利用料 (1,430円/月)		
その他面積	バルコニー面積 4.1m²		
間取り詳細	LDK(13.6帖)、洋室(4.4帖)、納戸(5.6帖)		
駐車場	無		
築年月	2014年03月	総戸数	37戸
階層	地上10階	所在階	9階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	エム・シー・サービス	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	山田建設	分讓会社	山田建設
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※駐車場の空き状況は2024年4月11日現在。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

- ·JR横浜線「新横浜」駅 徒歩9分
- ·東海道新幹線「新横浜」駅 徒歩9分
- ・横浜市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅 徒歩10分・相鉄新横浜線「新横浜」駅 徒歩10分
- ・東急新横浜線「新横浜」駅 徒歩10分
- ◆室内きれいにお使いです

- ◆リビング・トイレにはエコカラット設置されております
- ◆写真や絵などを飾るのに便利なピクチャーレール設置されております(LD、洋室4.4帖)
- ◆南西向きにつき、陽当り、通風良好
- ◆キッチン背面には造作の食器棚
- ◆リビングには足元から温めるガス温水床暖房
- ◆各居室に収納あり
- ◆サンルームには物入、室内用物干しが設置されております。
- ◆家事の負担を軽減できる食器洗浄乾燥機
- ◆浴室暖房乾燥機付き
- ◆お湯張りから保温・足し湯までの自動のフルオートバス
- ◆ミストサウナ付き
- ◆TES熱源機「エコジョーズ」

#### point

■■ペット飼育可能(飼育細則有り)■セキュリティも安心のカードキーオートロックシステム■セントラル警備保障による24時間セキュリティシステムが採用されております。■不在時にも便利な宅配ロッカー■二重床・二重天井構造

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月18日

#### この物件のお問い合わせ先

## 三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

# **C** 0120-124-731

**住所** 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1

営業時間9:30~18:00定休日毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: D56X30521

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.