

20,880万円 2LDK

みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩2分

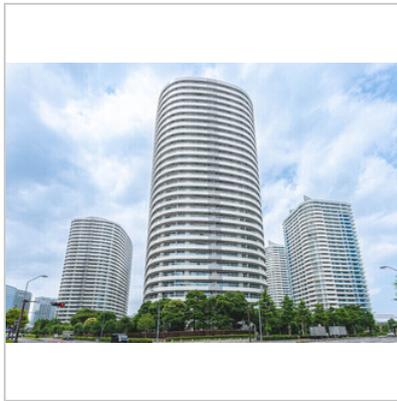
専有面積 99.26m²

所在地

神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目

28階部分の西向きで陽当り・通風良好。

みなとみらい線「みなとみらい」駅へ徒歩2分のタワーマンション



所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目		
交通	みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩2分 みなとみらい線「新高島」駅 徒歩8分 東海道本線「横浜」駅 徒歩16分		
価格	20,880万円		
管理費	21,800円/月	修繕積立金	24,700円/月
専有面積	99.26m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用]・インターネット保守料(月額:209円)・給湯冷暖房基本料(4202円)(4,411円/月)		
その他面積	バルコニー面積 16.22m ²		
間取り詳細	LDK(27.2帖)、洋室(8.4帖)、洋室(6帖)		
駐車場	空有 10台(24,150円~32,550円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2006年12月	総戸数	601戸
階層	地上30階地下1階	所在階	28階
構造	RC造・鉄骨造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三菱地所・東京急行電鉄・三菱倉庫
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※変動費として「子メーター関連業務費(奇数月:月額1310円、偶数月:月額1191円)」の負担有り ※給湯冷暖房:基本料とは別に毎月の使用量に応じた負担有り		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン交換・ユニットバス交換・洗面台交換・トイレ交換・フローリング貼替え・クロス貼替え等(2024年04月実施)

staff comment

2024年4月末リフォーム工事完了

◇ユニットバス交換(肩湯機能・浴槽掃除機能付き・32型浴室内TV・浴室暖房換気乾燥機付き)

- ◇独立洗面台交換（2ボール洗面台）
- ◇トイレ交換（タンクレス便ふたオート開閉式+専用手洗い場交換）
- ◇システムキッチン交換+カップボード設置（食洗器・グース型タッチレス浄水機能付水栓・デイスーパー交換）
- ◇防水パン交換
- ◇洗面所床、トイレ床、タイル貼替え
- ◇フローリング張替（廊下はタイル貼り）
- ◇建具・シューズBOX交換
- ◇ダウンライト交換・LDダウンライト増設
- ◇クロス貼替え（全室）
- ◇床暖房交換（LD）
- ◇ブラインドカーテン設置（LD）
- ◇エコカラット新設（リビング・玄関ホール・トイレ・主寝室）
- ◇玄関照明人感センサー・スイッチ・コンセントパネル交換
- ◇姿見鏡設置（玄関ホール）
- ◇玄関土間タイル貼替え
- ◇ハウスクリーニング等

point

■●2006年12月築●地上30階地下1階建 28階部分の西向き住戸●専有面積99.26m²/2LDK●共用廊下に専用使用権付トランクルーム(無償)●段差のないバリアフリーなフラット設計●浴室サイズ1620、浴室換気乾燥機●デイスーパー、浄水器、IHクッキングヒーター、食器洗乾燥機●LDに床暖房●居室に埋め込み型エアコン●ペット飼育可(制限あり)●フロントサービス●24時間有人管理(夜間警備員)●24時間ゴミ出し可、各階ゴミステーションあり●トリプルセキュリティシステム~充実の共用施設~◆メインラウンジ◇レセプション◆フォレシスホール◇スカイクラブ◆ゲストルーム◇ザ・フォレスト(中庭)※一部有償。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D56X30517

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー