

25,990 万円 2LDK

東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩5分

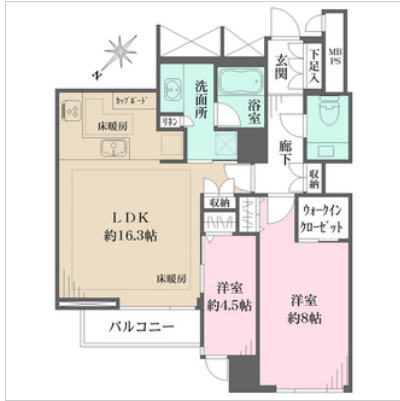
専有面積

70.01m²

所在地

東京都港区赤坂6丁目

～三菱地所グループマンション「パークハウス」シリーズ～

東京メトロ千代田線「赤坂」駅徒歩5分 2025年1月リフォーム実施済 70.01m²の2LDK

所在地	東京都港区赤坂6丁目		
交通	東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線「溜池山王」駅 徒歩6分 東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩6分		
価格	25,990万円		
管理費	27,280円/月	修繕積立金	10,500円/月
専有面積	70.01m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 3.72m ²		
間取り詳細	洋室（8帖）、洋室（4.5帖）、LDK（16.3帖）		
駐車場	空有 4台（35,000円～38,000円/月） 機械式のためサイズ制限有り		
築年月	2008年05月	総戸数	97戸
階層	地上14階地下4階	所在階	9階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	アポロビルサービス株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鹿島建設株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フローリング新規貼替、壁・天井クロス新規貼替、給水管・給湯管新規交換(専有部)等（2025年01月実施）

staff comment

《お部屋について》

■2025年1月リフォーム実施済。

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器新規交換、フローリング新規張替、壁・天井クロス新規貼替、給水管・給湯管新規交換(専有部)、建具・玄関収納等新規交換

■各居室にクローゼット有り。

■暮らしを彩る室内設備が充実。

床暖房(LDK)、浴室暖房乾燥機、食洗機等

《共用部分について》

- オートロック。
- 三菱地所株式会社分譲。
- アポロビルサービス株式会社管理。
- 駐車場空き有り（2025年4月現在、機械式、サイズ制限有り）。

point

■「パークハウス赤坂氷川」は、2008年5月築、地上14階建地下4階建、全97戸のレジデンスです。三菱地所株式会社分譲、鹿島建設株式会社、アポロビルサービス株式会社が管理しています。24時間体制(休憩6時間有)で管理員がおり、オートロック付きのため、セキュリティ面も安心です。お部屋は、地上9階部分の北西向き住戸です。専有面積は、70.01m²の2LDK、2025年1月にリフォーム実施済です。●マンションに関する分譲時の資料やお部屋についての資料のお渡し●ご案内の手配●その他不動産の購入・売却に関する様々な疑問や不明点がございましたら、『0120-489-243』までお気軽にお問い合わせください。お客様からのお問い合わせ、心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D55X30765

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

📞 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目8-6 ラベユ麻布十番3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.