

14,180 万円 1LDK+S

東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩3分

専有面積

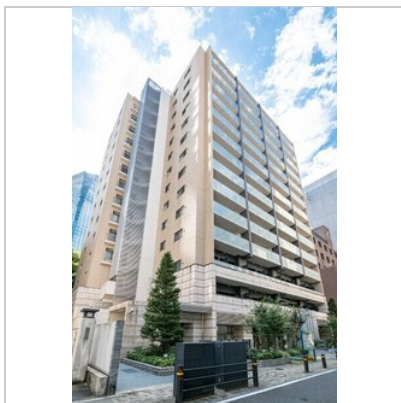
56.91m²

所在地

東京都港区虎ノ門3丁目

《9階部分の角住戸》北西・南西に開口部があり陽当り良好。

東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅徒歩6分、3線4駅利用可能。防犯面に配慮された4重セキュリティ。



所在地	東京都港区虎ノ門3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩3分 都営三田線「御成門」駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩9分		
価格	14,180万円		
管理費	15,366円/月	修繕積立金	13,440円/月
専有面積	56.91m ²	間取り	1LDK+S
その他費用	町会費：(250円/月)、インターネット費用：(1,628円/月)〔その他月額費用〕共視聴設備利用料(275円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.2m ²		
間取り詳細	LD(10.5帖)、K(3帖)、洋室(5帖)、納戸(6帖)		
駐車場	空有 6台(33,100円～45,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2012年02月	総戸数	103戸
階層	地上14階	所在階	9階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	東急建設株式会社	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	商業・2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権・普通賃借権		
借地料	10,300円/月	借地期間	2062年03月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

LDの天井カセットエアコン交換、サービスルームのエアコン交換、浴室水栓交換、クロス張替等(2022年08月実施)

staff comment

■ザ・パークハウスに相応しい設備が日々の暮らしをサポートします

キッチン設備：ディスポーザー、食器洗い乾燥機、浄水機能付シャワー水栓、吊戸棚、整流板付レンジフード

洗面・浴室設備：三面鏡裏収納、フルオートバス、リネン庫、ミストサウナ機能付浴室暖房乾燥機

その他設備：高効率給湯器、タンクレストイレ、複層ガラス、ガス温水式床暖房(LD)、カラーモニター付インターホン

- プライバシーに配慮された気品あふれるホテルライクな内廊下設計
- 風除室・エントランスホール・エレベーター内、住戸玄関の4重セキュリティにより防犯面も安心です
- 天井高の確保、すっきりとした居住空間を形成するため、LDでは天井埋込型エアコン・折り上げ天井が採用されています
- ペット飼育可（管理規約による制限あり）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月21日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D55X30764

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

☎ 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目8-6 ラベイユ麻布十番3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.