

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

ワールドシティタワーズアクアタワー 4

21,490万円 3LDK

山手線「品川」駅 徒歩10分

専有面積 93.86m²

所在地

東京都港区港南4丁目

室内リノベーション済の大型マンション

レインボーブリッジと運河を望む眺望の総戸数2090戸の大規模タワーレジデンス



所在地	東京都港区港南4丁目		
交通	山手線「品川」駅 徒歩10分 東京モノレール羽田「天王洲アイランド」駅 徒歩5分 りんかい線「天王洲アイランド」駅 徒歩8分		
価格	21,490万円		
管理費	18,820円/月	修繕積立金	28,390円/月
専有面積	93.86m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.06m ²		
駐車場	空有 3台 (23,000円~48,000円/月) 機械式の為、サイズ制限あり。		
築年月	2005年10月	総戸数	2090戸
階層	地上42階地下2階	所在階	7階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	住友不動産建物サービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	清水建設株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社
用途地域	2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フローリング貼替、建具・収納等新規交換、LIXIL製ユニットバス新規交換(浴室換気乾燥機付)、他 (2024年12月実施)

staff comment

<リノベーション内容> (2024年12月未完了済)

フローリング新規貼替

給湯管新規交換 (専有部)

建具・玄関収納等新規交換

田中工芸製洗面化粧台新規交換

LIXIL製洗浄便座付トイレ新規交換

LIXIL製ユニットバス新規交換(浴室換気乾燥機付)

壁・天井クロス新規貼替

照明器具新規設置

エアコン3基新規設置

給湯器新規交換（追焚式）
田中工藝製システムキッチン新規交換（食器洗い機付）

point

■生活を彩る共用施設が充実した大規模タワーマンション。水と緑に囲まれた、洗練された憩いのある日々を。水の音が心地よいエントランスを通り。スタイリッシュに加え質感があり機能的な空間。ワンランク上の暮らしが叶うハイグレードな住まいを。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D55X30742

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

☎ 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目8-6 ラベユ麻布十番3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー