

14,800 万円 2LDK

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩2分

専有面積

61.4m²

所在地

東京都港区南麻布5丁目

広尾の緑豊かな住環境に佇む邸宅

築後未入居×三菱地所レジデンス分譲【ザ・パークハウス】



所在地	東京都港区南麻布5丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩2分 都営大江戸線「六本木」駅 徒歩15分		
価格	14,800万円		
管理費	35,800円/月	修繕積立金	12,590円/月
専有面積	61.4m ²	間取り	2LDK
その他費用	[その他月額費用] 解体準備金、インターネット利用料、共視聴設備利用料 (19,708円/月) [その他一時金費用] 保証金 (263,862円)		
その他面積	バルコニー面積 5.94m ²		
間取り詳細	LD (12.5帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (4帖)		
駐車場	空無		
築年月	2023年12月	総戸数	26戸
階層	地上10階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社森本組	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	定期借地権		
借地料	4,697円/月	借地期間	2074年03月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

物件ページをご覧いただき、ありがとうございます。
本物件は2023年築、三菱地所レジデンス分譲【ザ・パークハウス】シリーズのマンションでございます。
「広尾」駅出口まで徒歩2分、商業施設や飲食店等も多く立ち並ぶ利便性の高い立地にありながら、少し足を延ばせば有栖川公園をはじめとした緑が広がり、緑豊かな住環境も同時に享受いただけます。
空室物件につき、比較的客户様のご都合に合わせてご見学いただけます。
お気軽にお問い合わせください。

point

■ ■ハンズフリーシステム「ラクセスキー」導入 ■グリル付きガラストップコンロ・ビルトイン食器洗い乾燥機・デイスポーターといった豊富なキッチン設備 ■足元から温める床暖房（LD部分） ■エレベーターが2方向に開くようになっており、プライバシー性の高い構造になっております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D55X30666

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

☎ 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目8-6 ラベユ麻布十番3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.