

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 赤坂パークハウス

25,000 万円 3DK

東京メトロ半蔵門線「青山一丁目」駅 徒歩8分

専有面積	87.6m ²	所在地	東京都港区赤坂7丁目
------	--------------------	-----	------------

緑豊かな住環境に佇む邸宅

三菱地所分譲【パークハウス】シリーズ

No Photo

No Photo

所在地	東京都港区赤坂7丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線「青山一丁目」駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩11分		
価格	25,000万円		
管理費	15,900円／月	修繕積立金	12,200円／月
専有面積	87.6m ²	間取り	3DK
その他費用	〔その他月額費用〕 冷暖房費、管理組合費、上水道費、下水道費（8,928円／月）		
その他面積	バルコニー面積 3.38m ²		
築年月	1970年04月	総戸数	69戸
階層	地上12階	所在階	7階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社間組	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	2種住居・2種中高	引渡し	相談
現況	賃貸中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
賃貸条件に関する事項	月額収入：現状27万円／月 利回り：表面1.2% 引渡後の自己利用可否：不可 ※表示されている予定賃料収入・利回りは、将来にわたり確実に得られることを保証するものではありません。利回りとは【1年間の予定賃料収入÷購入金額】で算出しており、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。		
備考	給湯費（変動）の負担があります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

物件ページをご覧いただきありがとうございます。
本物件は三菱地所分譲「パークハウス」シリーズの第一号物件の【赤坂パークハウス】でございます。
「青山一丁目」駅、「赤坂」駅も徒歩圏内の利便性に優れながら、赤坂御所をはじめとする緑豊かな住環境も同時に享受いただけます。
お気軽にお問い合わせください。

point

■ ■月額28万円にて賃貸中■クロス・フローリング貼替済み（2022年4月実施）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D55X30665

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

📞 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番 2 丁目8-6 ラベユ麻布十番3F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.