

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 藤和シティコープ新中野II

三菱地所グループ

5,999 万円 1LDK

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩2分

専有面積 42.12m²

所在地

東京都中野区本町6丁目

■最上階リフォーム予定・三菱地所コミュニティ管理■

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅まで徒歩2分 ウォークインクローゼットがあり収納豊富です。



所在地	東京都中野区本町6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩2分 総武・中央緩行線「東中野」駅 徒歩15分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩15分		
価格	5,999万円		
管理費	13,000円/月	修繕積立金	6,500円/月
専有面積	42.12m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 6.07m ²		
駐車場	無		
築年月	1994年03月	総戸数	56戸
階層	地上11階	所在階	11階
構造	SRC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

間取変更、キッチン・洗面台・浴室・トイレ交換、建具交換、フローリング・クロス貼替（2025年05月実施予定）

staff comment

-----マンションについて-----

- 東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅まで徒歩2分
- JR中央総武線・東京メトロ東西線「中野」駅まで徒歩15分
- 藤和不動産（現:三菱地所レジデンス）分譲
- 三菱地所コミュニティ管理
- オートロック
- モニター付きインターホン有
- 宅配ボックス
- サミットストア鍋屋横丁店は深夜1時まで営業

-----お部屋について-----

- 地上11階建ての最上階
- ・眺望良好
- ・青梅街道の交通音が届きにくくなっています
- 室内リフォーム予定（2025年5月予定）

point

■この度は「藤和シティコープ新中野II」の詳細ページをご覧頂き、誠にありがとうございます。本物件は三菱地所グループである藤和不動産によって分譲、三菱地所コミュニティが管理を行っているマンションです。東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅まで徒歩2分の立地でございます。青梅街道沿いに立地していますので商業施設が豊富です。最上階に位置しているため、交通音等に関しても軽減されています。皆様からのお問合せ、お待ちしております。

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと新中野駅西店(約100m)/ ショッピング施設 三徳中野店(約210m)/ ショッピング施設 サミットストア鍋屋横丁店(約520m)/ ショッピング施設 セブンイレブン中野中央5丁目店(約130m)/ ショッピング施設 ファミリーマート新中野駅前店(約170m)/ ショッピング施設 コープみらい中野中央店(約660m)/ ショッピング施設 スギ薬局(約80m)/ 金融機関 新中野駅前郵便局(約50m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D54X30947

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

☎ 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.