

中古マンション
オープンレジデンス中野坂上コート

あんしんサポート

6,700 万円 1LDK+S

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩7分

専有面積

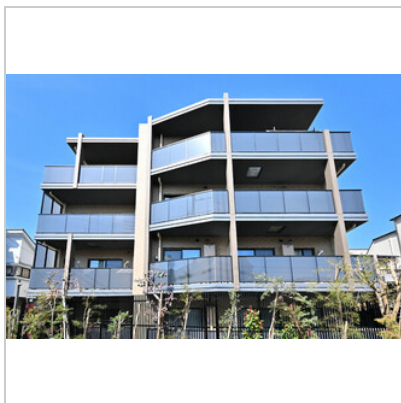
55.72m²

所在地

東京都中野区本町3丁目

◆2021年6月築のマンション◆

◇2駅3路線利用可能な好立地◇



所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内方南支線「中野新橋」駅 徒歩7分		
価格	6,700万円		
管理費	23,630円/月	修繕積立金	5,010円/月
専有面積	55.72m ²	間取り	1LDK+S
その他費用	町内会費：(100円/月)、インターネット費用：(1,320円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.37m ²		
間取り詳細	LD (9.2帖)、K (2.8帖)、洋室 (5帖)、納戸 (6帖)		
駐車場	無		
築年月	2021年06月	総戸数	21戸
階層	地上4階地下1階	所在階	地下 1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	日本ハウズイング	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	オープンハウス・アーキテクト	分譲会社	オープンハウス・ディベロップメント
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

◇マンションのポイント◇

- ◆2021年6月築の築浅マンション
- ◆2路線3駅利用可能な好立地
 - ・東京メトロ丸ノ内線：「中野坂上」駅、「新中野」駅、「中野新橋」駅
 - ・都営大江戸線：「中野坂上」駅
- ◆駅までは坂道がなく、平坦な道のり
- ◆ホテルライクな内廊下設計
- ◆セキュリティ面に配慮された、トリプルセキュリティシステム
- ◆セコムによる24時間セキュリティー

- ◆不在時に便利な宅配ロッカー
- ◆ペット飼育可能（制限有）
- ◆閑静な住宅街に存しています

○お部屋のポイント○

- 南向きの住戸
- 小さいお子様がいるご家庭も階下へ気兼ねすることなく、生活できます。
- 広々とした浴室（1418サイズ）
- 大容量のウォークインクローゼット
- キッチン（食器洗い乾燥機、浄水器、3口コンロ、ホーローキッチンパネル等）
- 浴室（ミストサウナ、浴室乾燥機、フルオートバス、保温浴槽等）
- 床暖房
- 24時間換気システム
- TVモニター付きインターホン
- 二重床・二重天井

◇皆様からのお問い合わせお待ちしております。

point

■□周辺施設□【スーパー】■肉のハナマサ 中野店・・・約230m（徒歩3分）■サミットストア 銅屋横丁店・・・約480m（徒歩6分）■まいばすけっと 中野本町三丁目店・・・約210m（徒歩3分）【コンビニ】■ローソン 中野本町新橋通り店・・・約160m（徒歩2分）■デイリーヤマザキ 中野中央店・・・約210m（徒歩3分）■セブンイレブン 中野本町三丁目店・・・約290m（徒歩4分）【教育施設】■中野区中野第一小学校・・・約410m（徒歩6分）■中野区立第二中学校・・・約720m（徒歩9分）◆是非、一度ご見学頂ければと思いますので、お気軽にお問い合わせ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D54X30940

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

📞 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿 5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー