

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

ザ・パークハウス西新宿タワー60

三菱地所グループ

あんしんサポート

7,980 万円 1R

都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩7分

専有面積

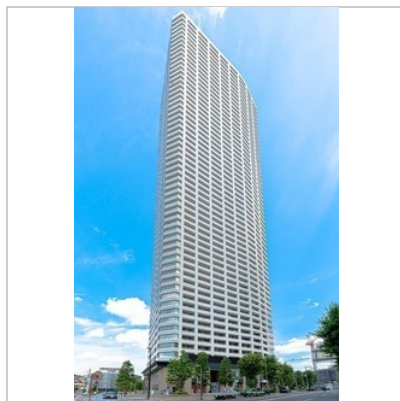
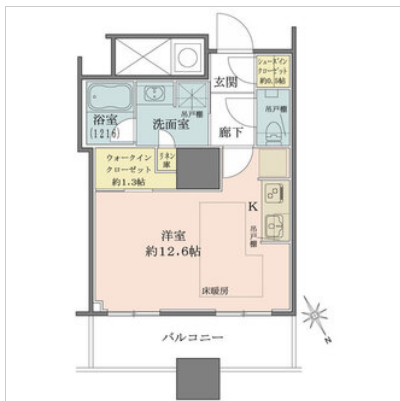
35.66m²

所在地

東京都新宿区西新宿 5 丁目

◆三菱地所レジデンス分譲の【ザ・パークハウス】シリーズ◆

◇総戸数953戸の大規模タワーレジデンス◇



所在地	東京都新宿区西新宿 5 丁目		
交通	都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩9分 山手線「新宿」駅 徒歩18分		
価格	7,980万円		
管理費	10,710円/月	修繕積立金	6,420円/月
専有面積	35.66m ²	間取り	1R
その他費用	インターネット費用：(1,067円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.54m ²		
駐車場	空有 10台 (22,000円～45,000円/月) 機械式駐車場につき、サイズ制限有		
築年月	2017年08月	総戸数	953戸
階層	地上60階地下2階	所在階	30階
構造	RC造・鉄骨造	方位	北東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	フジタ	分譲会社	三菱地所レジデンス、丸紅、相鉄不動産
用途地域	2種住居・商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

◇マンションのポイント◇

- ◆三菱地所レジデンス、丸紅、相鉄不動産による分譲
- ◆三菱地所コミュニティによる日勤管理
- ◆2017年8月築
- ◆24時間365日有人管理 (夜間は警備員が駐在)
- ◆総戸数953戸の大規模タワーレジデンス
- ◆各階にダストステーションがございます
- ◆ホテルライクな内廊下設計
- ◆セキュリティ面に配慮された、トリプルセキュリティ
- ◆警備会社と管理会社が連携した「LIFE EYE'S セキュリティシステム」
- ◆クリーンで安全に配慮されたオール電化

- ◆二重床・二重天井
- ◆不在時に便利な宅配ロッカー
- ◆ペット飼育可能（制限有）
- ◆多彩なコンシェルジュサービスがございます
- ◆充実した共用施設（ゲストルーム、フィットネスジム、キッズルーム、クリエイティブスペース、ビューラウンジ等）

◇皆様からのお問い合わせお待ちしております。

point

■○お部屋のポイント○●30階部分●広々としたバルコニー●新築時に追加オプション工事实施 ・エコカラット：玄関、トイレに設置 ・鏡：トイレに設置●充実した収納（ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、吊戸棚、リネン庫等）●充実した室内設備（床暖房、デイスボーター、食器洗い乾燥機、浄水器、浴室乾燥機、24時間換気システム等）●TVモニター付インターホン●遮音性と断熱性に優れた複層ガラス●二重床・二重天井□周辺施設□【スーパー】■マルエツプチ 西新宿六丁目店・・・約350m■もたちユニオン 新宿店・・・約460m■ライフ 中野坂上店・・・約550m■オリンピック 中野坂上店・・・約830m【コンビニ】■セブンイレブン 西新宿五丁目中央店・・・約0m■ファミリーマート 新宿アイタウン店・・・約80m【教育施設】■新宿区立西新宿小学校・・・約1060m■新宿区立西新宿中学校・・・約1020m◆是非、一度ご見学頂ければと思いますので、お気軽にお問い合わせ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D54X30915

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

📞 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿 5 丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー