

三菱地所の住まいリレー

中古マンション マンションヴィップ中野坂上

2,990 万円 1LDK

東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩3分

専有面積

32.64m²

所在地

東京都中野区中央 1 丁目

南東向き5階部分、陽当り・通風・眺望良好。

◆室内リフォーム実施物件◆32.64平米の1DK。東急コミュニティーの管理体制良好なマンションです。



所在地	東京都中野区中央 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩3分 総武・中央緩行線「東中野」駅 徒歩10分		
価格	2,990万円		
管理費	7,200円/月	修繕積立金	6,480円/月
専有面積	32.64m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 4.8m ²		
間取り詳細	LDK (5.7帖)、洋室 (6.2帖)		
駐車場	空無		
築年月	1972年03月	総戸数	68戸
階層	地上12階地下1階	所在階	5階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社東急コミュニティー	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	安藤建設株式会社	分譲会社	アオヤギエンタープライズ株式会社
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング交換、水回り交換、建具交換、クリーニング (2016年01月実施)

staff comment

----- お部屋のポイント -----

- ◆フルリフォーム履歴有り《2016年完了》
- …クロス交換/フローリング交換/水回り交換/建具交換、等
- …アクセントクロスや可動照明を設置できるお洒落なリフォームです
- ◆広々とした整形の間取りです
- …32.64平米/1DK
- …家具配置のしやすい間取り
- ◆陽当たり・眺望・通風良好です
- …南東向き/5階

- ◆収納力の高いお部屋です
…シューズクローゼット／クローゼット／水回り収納
- ◆設備
《キッチン》3口コンロ／グリル／吊戸棚
《浴室》オートバス／浴室乾燥機／24時間換気
《トイレ》温水洗浄機能付／収納

----- マンションのポイント -----

- ◆利便性の高い立地
…中野坂上駅より徒歩3分
…東中野駅より徒歩10分
…バス便も豊富
- ◆明るいエントランス
…ガラス張りの開放的なエントランス
- ◆管理体制の良いマンションです
…東急コミュニティによるきめ細やかな管理サポート
…修繕や清掃などのメンテナンスが行き届いたマンションです

室内綺麗にお使いです。
空室につき、お気軽にご見学頂けます。

point

■・【フルリフォーム履歴有り】クロス、フローリング、水回り等、快適にお使いいただけます。・南東向き・5階物件につき【陽当たり・眺望良好】です。・リビング、洋室がバルコニーに面している為、明るい物件です。・ダイニング（5.7畳）と洋室（6.2畳）の間の間仕切りは可動式です。・水回り、居室、玄関に【収納が豊富】な物件です。・【東急コミュニティ管理】につき、管理状況良好です。----- 交通アクセス -----◆中野坂上駅まで徒歩3分◆東中野駅まで徒歩10分◆バス便物件より徒歩3分地点「中野坂上駅」バス停より「中野駅」「高円寺駅」「代田橋駅」「野方駅」「王子駅」へダイレクトアクセスできます。----- 周辺環境 -----・セブンイレブン中野坂上駅前店…約2分・ファミリーマート中野中央一丁目店…約3分・ライフ中野坂上店…約5分・Olympic中野坂上店…約5分・マツモトキヨシ中野坂上店…約5分・アトレヴィ東中野…約11分周辺にはスーパーやドラッグストア等の日用品施設が充実、東中野方面には、大型商業施設等がございます。

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン中野坂上店(約150m)/ ショッピング施設 ファミリーマート中野中央一丁目店(約240m)/ ショッピング施設 ライフ中野坂上店(約360m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ中野坂上駅前店(約370m)/ ショッピング施設 オリニック中野坂上店(約400m)/ ショッピング施設 アトレヴィ東中野(約850m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D54X30900

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

☎ 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー