

中古マンション
アルファホームズ中野中央

4,998 万円 1LDK

東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩3分

専有面積

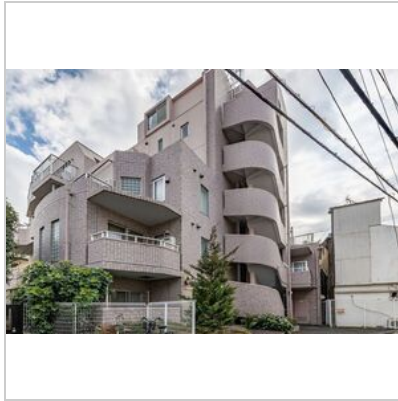
46.45m²

所在地

東京都中野区中央 4 丁目

丸ノ内線「新中野」駅から徒歩3分 2024年2月リフォーム済

■角部屋につき陽当たり良好、2024年2月に室内リフォーム済みの1LDK+ウォークインクローゼット■



所在地	東京都中野区中央 4 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩3分		
価格	4,998万円		
管理費	17,900円/月	修繕積立金	17,700円/月
専有面積	46.45m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 4.17m ²		
間取り詳細	LDK（12.5帖）、洋室（6.4帖）		
駐車場	無		
築年月	1995年10月	総戸数	17戸
階層	地上6階	所在階	4階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	日本ハウズイング	管理形態	巡回（全部委託）
施行会社	日新建設	分譲会社	日新建設
用途地域	近隣商業・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具交換、全フローリング貼替、クロス貼替など（2024年02月実施）

staff comment

オススメポイント

- ◆ 東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅 徒歩約3分の好立地
- ◆ 2024年2月に室内リフォーム済み
- ◆ 北西角部屋につき、陽当たり・通風良好
- ◆ 大きな荷物も収納できるウォークインクローゼット
- ◆ 駅前につき、スーパー、コンビニ等の商業施設が充実しております

point

■リフォーム内容（2024年2月完了済み）○ システムキッチン交換○ 建具交換○ ユニットバス交換○ 洗面化粧台交換○ トイレ交換○ 全フローリング交換○ クロス貼替○ 玄関床張替○ 洗濯用防水バン交換 等

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと 新中野駅前店(約180m)/ ショッピング施設 セブンイレブン 中野中央通り店(約180m)/ ショッピング施設 ローソン 新中野駅前店(約210m)/ ショッピング施設 サミット 鍋屋横丁店(約400m)/ 医療施設 ウエルシア 新中野駅前店(約300m)/ 公園 追分公園(約80m)/ 公園 中央公園(約330m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D54X30839

三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

📞 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿 5 丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.