三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ナビューレ横浜タワーレジデンス

三菱地所グループ

17,980 万円 **2LDK**　　東海道本線「横浜」駅　徒歩6分

専有面積	72.23m²	所在地	神奈川県横浜市神奈川区金港町

～三菱地所分譲・41階建・制震構造タワーマンション～

「横浜」駅徒歩5分／7階部分・南向き住戸／陽当たり・通風良好／2025年５月上旬リフォーム完了予定

所在地	神奈川県横浜市神奈川区金港町		
交通	東海道本線「横浜」駅　徒歩6分		
価格	17,980万円		
管理費	33,030円／月	修繕積立金	14,400円／月
専有面積	72.23m²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 15.7m²		
間取り詳細	LD（14.3帖）、K（3.8帖）、洋室（7帖）、洋室（5.5帖）		
駐車場	空有 10台（27,000円～31,000円／月）　機械式のためサイズ制限有		
築年月	2007年01月	総戸数	390戸
階層	地上41階	所在階	7階
構造	RC造・鉄骨造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鹿島建設	分譲会社	三菱地所
用途地域	工業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報　システムキッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ・フローリング・クロス・建具新規交換 （2025年05月実施予定）

staff comment

「ナビューレ横浜タワーレジデンス」は、「横浜」駅より約5分の制振構造タワーマンションです。
「横浜」駅周辺は、商業施設、スーパー、金融機関、郵便局、薬局、コンビニエンスストア、病院等ががあり、商業施設は、東口に「そごう横浜店」「マルイシティ横浜」「横浜ベイクォーター」、西口に「ジョイナス」「横浜高島屋」「NEWoMan横浜」「CIAL横浜」「横浜モアーズ」「エキニア横浜」等がございます。
交通アクセスは、日本有数のターミナル駅のため、JR東海道本線から「品川・東京」、JR湘南新宿ラインから「渋谷・新宿」、みなとみらい線から「元町・中華街」へ行けるため、交通利便性が良好です。

「横浜」駅周辺でお住まいをお探しの方にお勧めな物件です。
ご内覧ご希望の方はお気軽にお問合せください。

point

■«マンションの特徴»～三菱地所コミュニティ管理～◆三菱地所分譲/鹿島建設施工◆日本有数のターミナル駅「横浜」駅まで徒歩5分◆商業施設や教育施設、日々の利便施設へのアクセスが良好◆充実したサービスと共用施設＊コンシェルジュサービス・来客への対応・メッセージの受付とお伝え　等＊共用施設・パーティールーム・スパ・コミュニティルーム　等◆ペット飼育可＊細則有◆セキュリティ＊オートロックシステム＊モニター付きインターホン＊敷地内防犯カメラ＊24時間有人管理体制«住戸の特徴»◆地上41階建/7階部分/南向き住戸につき陽当たり・通風・眺望が良好◆全居室収納スペース有◆リフォーム内容(2025年4月下旬実施予定)＊システムキッチン新規交換＊ユニットバス新規交換＊洗面台新規交換＊トイレ新規交換＊フローリング新規張替　等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日　次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D52X30753

三菱地所ハウスネット株式会社　東戸塚営業所

0120-045-131

住所　〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1　BELISTAタワー東戸塚　4F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.