

4,990 万円 3LDK

東海道本線「茅ヶ崎」駅 徒歩16分

専有面積 72.17m²

所在地

神奈川県茅ヶ崎市東海岸南 1 丁目

◀南向き・専用テラス付住戸▶テラスから海へ歩いて出られます。

LDは洋室と一体利用で約18.8帖のゆとりある空間。二重床構造×スケルトンインフィル工法。



所在地	神奈川県茅ヶ崎市東海岸南 1 丁目		
交通	東海道本線「茅ヶ崎」駅 徒歩16分 相模線「茅ヶ崎」駅 徒歩16分		
価格	4,990万円		
管理費	13,720円/月	修繕積立金	12,270円/月
専有面積	72.17m ²	間取り	3LDK
その他費用	テラス使用料：(320円/月)、インターネット費用：(1,705円/月)		
その他面積	テラス面積 21m ²		
間取り詳細	LD (14.3帖)、K (3.2帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無 2025年3月3日時点		
築年月	2012年08月	総戸数	35戸
階層	地上3階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	馬淵建設	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆2012年度グッドデザイン賞受賞
- ◆南向き×専用テラス付 テラスから海へ歩いて出られます。
- ◆リビングと洋室をつなげると18帖超えの開放感のある空間。
また開口部が広く取られたハイサッシュが採用されているため開放感が演出されています。
- ◆玄関アルコーブはゆとりのあるスペースで、プライバシー性に配慮された奥まった玄関です。
- ◆屋上テラスから茅ヶ崎の海を一望、サザンビーチちがさき花火大会鑑賞可能
- ◆二重床・スケルトンインフィル構造
構造躯体(スケルトン)に遮音性の高いコンクリートを使い、そこに間取りや設備(インフィル)を自由に組み合わせることができる工法です。
スケルトンインフィルは、家族構成にともなうリフォームなど、様々なライフスタイルに合わせて柔軟に対応できます。また、メンテナンスが容易

にできるのが魅力です。

point

■ ■ ■ 2012年度グッドデザイン賞受賞 ■ 南向きテラスに面するLDは約14.3帖、床暖房付き ハイサッシが採用されており、開放感ある空間です ■ LDは隣接する洋室と一体利用で約18.8帖 ■ ウォークインクローゼット含む全居室収納付き ■ プライバシーに配慮されたアルコーブ付き玄関 ■ 宅配ボックス付き ■ メンテナンスやリフォームがしやすい二重床・スケルトンインフィル構造 構造躯体(スケルトン)に遮音性の高いコンクリートを使い、間取りや設備(インフィル)を自由に組み合わせることができる工法です ■ 屋上テラスから茅ヶ崎の海を一望 サザンビーチちがさき花火大会鑑賞可能(季節・天候等による)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D52X30741

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.