

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ランドステージ下永谷駅前番館

4,180 万円 3LDK

横浜市ブルーライン「下永谷」駅 徒歩2分

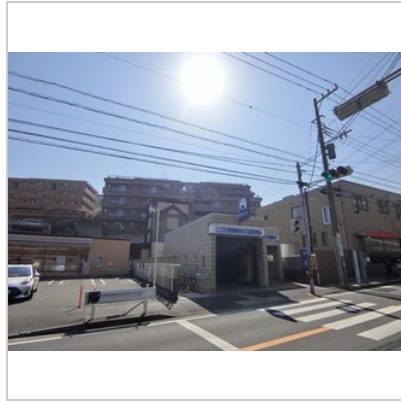
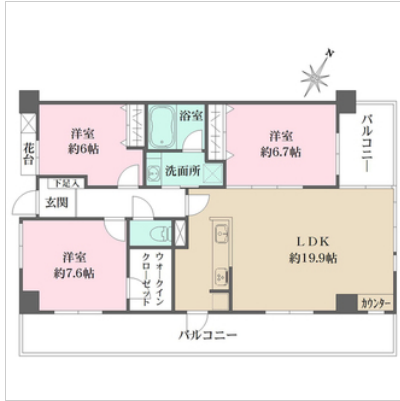
専有面積 85.79m²

所在地

神奈川県横浜市港南区日限山 1 丁目

【 予約制内覧会実施中 】

陽当たり・通風・開放感に優れた角住戸



所在地	神奈川県横浜市港南区日限山 1 丁目		
交通	横浜市ブルーライン「下永谷」駅 徒歩2分		
価格	4,180万円		
管理費	8,060円／月	修繕積立金	16,820円／月
専有面積	85.79m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 24.23m ²		
間取り詳細	LDK (19.9帖)、洋室 (7.6帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空有 3台 (13,000円～15,000円／月) 2025年3月1日現在		
築年月	2001年02月	総戸数	30戸
階層	地上7階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	日本ハウズイング	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	坂田建設	分譲会社	小侯組
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

横浜市営地下鉄ブルーライン「下永谷」駅徒歩2分という立地で、周辺は低層住居が建ち並ぶ住宅街。まさに利便性と閑静な住環境を両立した場所と言えるでしょう。
住戸の総戸数は30戸、共用設備はオートロック・宅配ボックスというシンプルな造りです。
今回の販売住戸は2024年9月リフォーム済（内容は担当者コメント参照）の明るく開放感がある6階の角部屋です。
室内お気軽にご覧いただけますので、内覧希望やご質問等は三菱地所ハウスネット東戸塚営業所までお問い合わせください。

point

■ ■担当者及びご内覧について担当：内田 雅人ご希望日程の中で予約制内覧会を実施しています。不動産購入を検討し始めの方、ご所有不動産売却をお考えの方、お気軽にご相談ください。本物件だけでなく、エリアの不動産情報、住宅ローンなどのご相談もお気軽にお申し付けください。■お電話のお問い合わせフリーダイヤル：0120-045-131 ■メールのお問い合わせメール：higashitotsuka@mec-h.com皆様からのお問合せ、心よりお待ちしております。【 新規リフォーム情報 2024年9月完了 】 ◆キッチン：システムキッチン新規交換、食洗機設置 ◆浴室：ユニットバス新規交換、浴室乾燥機設置 ◆洗面所：洗面化粧台新規交換、洗濯パン新規交換、フロアタイル貼替 ◆トイレ：温水洗浄機能付きトイレ新規交換、クツ

ショフロア貼替◆その他：フローリング貼替（又は上貼）、壁・天井全室クロス貼替、照明器具・ダウンライト新規交換、建具新規交換、玄関土間磁器タイル新規貼替、エアコン新規設置(LD)、収納新規交換、ハウスクリーニング他

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン横浜下永谷駅前店(約70m)/ ショッピング施設 まばすけっと下永谷駅前店(約250m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30737

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

