三菱地所の住まいリレー

中古マンション

東戸塚ガーデンハウス弐番館

4,899 万円 **3LDK**　　横須賀線「東戸塚」駅　徒歩10分

専有面積	78.81m²	所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町

【　予約制内覧会実施中　】

南向き・陽当たり良好なワイドスパンバルコニー付住戸

所在地	神奈川県横浜市戸塚区川上町		
交通	横須賀線「東戸塚」駅　徒歩10分		
価格	4,899万円		
管理費	14,200円／月	修繕積立金	25,010円／月
専有面積	78.81m²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 18.21m²		
間取り詳細	LDK（18.6帖）、洋室（5.5帖）、洋室（6.5帖）、洋室（4.1帖）		
駐車場	空無　2025年2月28日現在		
築年月	1995年06月	総戸数	89戸
階層	地上6階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	住友不動産建物サービス	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	熊谷組	分譲会社	住友不動産、熊谷組
用途地域	準住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報　システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、フローリング、建具、玄関収納など （2024年12月実施）

staff comment

『東戸塚ガーデンハウス弐番館』は、JR横須賀線「東戸塚」駅 徒歩10分の立地にあります。
2024年12月内装リフォーム済みの3LDKのお部屋です。
玄関前にポーチが設けられていることにより、
外部から住戸内が見えづらいプライバシーに配慮した造りとなっています。
南向きのため、陽当り良好です。
また、ペット飼育可（但し、管理規約等による制限あり）なので大切なペットと一緒に暮らせます。
室内お気軽にご覧いただけますので、内覧希望やご質問等は三菱地所ハウスネット東戸塚営業所までお問い合わせください。

point

■■担当者及びご内覧について担当：内田 雅人ご希望日程の中で予約制内覧会を実施しています。不動産購入を検討し始めの方、ご所有不動産売却をお考えの方、お気軽にご相談ください。本物件だけでなく、エリアの不動産情報、住宅ローンなどのご相談もお気軽にお申し付けください。■お電話のお問い合わせフリーダイヤル：0120-045-131■メールのお問い合わせメール：higashitotsuka@mec-h.com皆様からのお問合せ、心よりお待ちしております。◆　リフォーム情報(2024年12月完了)　◆システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台・洗濯水栓・防水パントイレ(温水洗浄機能付)、フローリング、建具、玄関収納、収納棚壁・天井クロス、フロアタイル一部、エアコン(1基)、照明器具スイッチ・コンセント、ハウスクリーニング

周辺環境

ショッピング施設 オリンピック　おりーぶ東戸塚店(約370m)/ ショッピング施設 ローソン・スリーエフ東戸塚店(約120m)/ 教育施設 横浜市立川上北小学校(約410m)/ 教育施設 横浜市立名瀬中学校(約1410m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月27日　次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D52X30731

三菱地所ハウスネット株式会社　東戸塚営業所

0120-045-131

住所　〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1　BELISTAタワー東戸塚　4F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.