

7,480 万円 3LDK

東海道本線「戸塚」駅 徒歩4分

専有面積

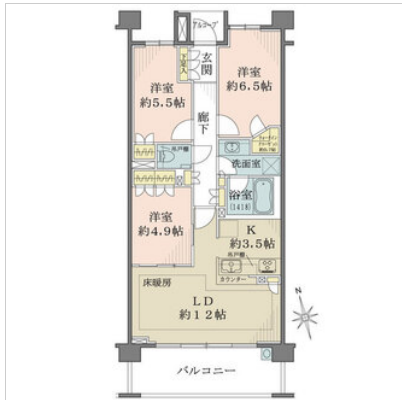
72.43m²

所在地

神奈川県横浜市戸塚区吉田町

空室化画像の公開（バーチャルオープンハウス）

南向き・陽当たり良好・三菱地所グループ分譲・管理マンション



所在地	神奈川県横浜市戸塚区吉田町		
交通	東海道本線「戸塚」駅 徒歩4分 横須賀線「戸塚」駅 徒歩4分 横浜市ブルーライン「戸塚」駅 徒歩4分		
価格	7,480万円		
管理費	14,130円/月	修繕積立金	11,590円/月
専有面積	72.43m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：（1,705円/月）〔その他月額費用〕共視聴設備利用料（330円/月）		
その他面積	バルコニー面積 12m ²		
間取り詳細	LD（12帖）、K（3.5帖）、洋室（4.9帖）、洋室（5.5帖）、洋室（6.5帖）		
駐車場	空有 5台（14,000円～16,000円/月） 機械式駐車場、2025年2月10日現在		
築年月	2014年02月	総戸数	93戸
階層	地上6階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	フジタ	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	工業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・交通：JR湘南新宿ライン「戸塚」駅 徒歩4分 ・修繕積立金：月額11590円から16660円へ改定予定(2026年3月)あり		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 戸塚駅徒歩4分・4路線のアクセス利用可能
- 開放的な「ワイドリビング」
- コミュニケーションがしやすい「カウンターキッチン」
- エレベーター利用もしやすい距離の部屋位置
- トランクルーム付き（無償）
- 24時間対応ゴミ置場
- ペット飼育可能(細則有)

point

■4路線利用可能な戸塚駅から徒歩4分の利便性の良い立地のマンションです。分譲された当初(2014年2月)に地域の連携や周囲の調和に配慮し、防災広場、認可保育所、提供公園等を複合的に設置することで、住まいと街が相互に発展していくことを目指したことが評価され、グッドデザイン賞を受賞しております。南向きの間取りは、建物全体で約30%と割合が少ないことから陽当り重視の方々にはご検討を頂く機会かと思えます。街の中心にある便利で快適な住み心地を感じる空間でお過ごしになるのはいかがでしょうか。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30724

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.