

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パークコリーナ上大岡アジュールコート

4,399 万円 3LDK

横浜市ブルーライン「港南中央」駅 徒歩7分

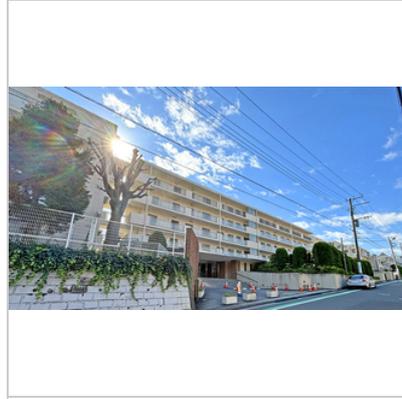
専有面積 70.91m²

所在地

神奈川県横浜市港南区港南2丁目

【予約制内覧会実施中】

全居室クローゼット、WIC(ウォークインクローゼット)、TR(トランクルーム)など収納充実の住戸。



所在地	神奈川県横浜市港南区港南2丁目		
交通	横浜市ブルーライン「港南中央」駅 徒歩7分 横浜市ブルーライン「上大岡」駅 徒歩18分		
価格	4,399万円		
管理費	11,700円/月	修繕積立金	17,000円/月
専有面積	70.91m ²	間取り	3LDK
その他費用	CATV費用：(1,814円/月) [その他月額費用] 組合費(500円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.14m ²		
間取り詳細	LDK(13.4帖)、洋室(6.8帖)、洋室(5.7帖)、洋室(4.9帖)		
駐車場	空無 現在工事中。令和7年5月工事完了予定。		
築年月	2001年05月	総戸数	327戸
階層	地上5階	所在階	4階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	伊藤忠アーバンコミュニティ	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	五洋建設	分譲会社	伊藤忠都市開発、伊藤忠商事、相模鉄道、相鉄不動産など
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	ポーチ面積：4.83平米、トランクルーム面積：0.52平米		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング・建具等の内装、キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ等の設備交換 (2025年02月実施)

staff comment

«横浜市営地下鉄ブルーライン「港南中央」駅徒歩7分»
«横浜市営地下鉄ブルーライン「上大岡」駅徒歩18分»
«全総戸数327戸のビッグコミュニティ»

《充実の共用施設》

⇒パーティールーム・ゲストルーム・キッズパーク

《大切なペットと共にする日常生活（飼育細則あり）》

《新規リフォーム実施済2025年2月完了》

⇒システムキッチン

⇒ユニットバス

⇒トイレ（温水洗浄機能付き）

⇒洗面化粧台、洗濯水栓、防水パン

⇒フローリング、建具、玄関収納、収納棚、壁・天井クロス

⇒フロアタイル、エアコン(1基)、照明器具、スイッチ・コンセント

⇒ハウスクリーニング

point

■ ■担当者及びご内覧について担当：内田 雅人ご希望日程の中で予約制内覧会を実施しています。不動産購入を検討し始めの方、ご所有不動産売却をお考えの方、お気軽にご相談ください。本物件だけでなく、エリアの不動産情報、住宅ローンなどのご相談もお気軽にお申し付けください。■お電話のお問い合わせフリーダイヤル：0120-045-131 ■メールのお問い合わせメール：higashitotsuka@mec-h.com皆様からのお問合せ、心よりお待ちしております。

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート横浜南高校前店(約410m)/ ショッピング施設 ヨークフーズ港南中央店(約670m)/ 公園 笹下室ノ木公園(約230m)/ 教育施設 横浜市立相武山小学校(約510m)/ 教育施設 横浜市立港南中学校(約660m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30694

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー