

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

ニューシティ東戸塚クレール丘の街 5号棟

5,099 万円 3LDK

横須賀線「東戸塚」駅 徒歩10分

専有面積

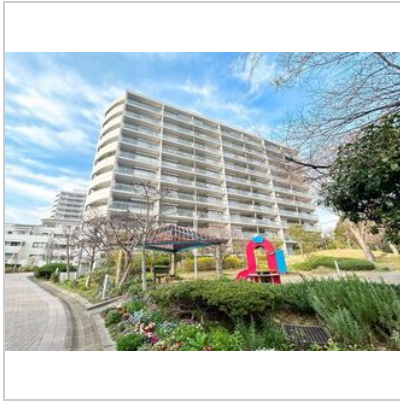
86.56m²

所在地

神奈川県横浜市戸塚区品濃町

～2024年5月下旬 リフォーム完成予定～

◆全室フローリング仕様 ◆南向き4階で陽当たり良好 ◆両面バルコニーで通風良好



所在地	神奈川県横浜市戸塚区品濃町		
交通	横須賀線「東戸塚」駅 徒歩10分 湘南新宿ライン宇須「東戸塚」駅 徒歩10分		
価格	5,099万円		
管理費	11,874円/月	修繕積立金	12,132円/月
専有面積	86.56m ²	間取り	3LDK
その他費用	CATV費用：(500円/月) [その他月額費用] 機器修繕積立金1450円・給湯基本料金2000円・EV維持更新2890円・EV保守等料金3757円(10,097円/月)		
その他面積	バルコニー面積 16.72m ²		
間取り詳細	LDK(18.3帖)、洋室(8帖)、和室(6.3帖)、洋室(5帖)		
駐車場	空無 空き情報確認日：2024年3月31日		
築年月	1987年07月	総戸数	171戸
階層	地上10階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	日本管財住宅管理	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	熊谷組	分譲会社	アサヒ都市開発、熊谷組
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	【その他費用(月額)】給湯従量料金1200円(別途、使用量に応じて費用がかかります。また、使用の有無にかかわらず、給湯従量料金1200円がかかります。)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具交換、全室クロス・フローリング張替 など (2024年05月実施予定)

staff comment

2024年5月末、リフォーム完成予定のお部屋です。
リフォーム完成後すぐにお住まいになれます。

東戸塚駅から徒歩10分圏内で利便性に優れ、周辺には公園も多く落ち着いた住環境です。

ぜひお気軽にお問い合わせくださいませ。

point

■【物件の特徴】■ 4階南向きにつき、陽当たり良好■ 両面バルコニーにつき、通風良好■ 全室フローリング仕様■ 約18.3帖のゆとりあるLDK■ 約8帖の洋室あり■ 収納スペース充実（各居室に収納スペースあり、WICあり）【リフォーム内容】◆ 全室クロス張替◆ 全室フローリング仕様◆ フロアタイル張替◆ 建具新規交換◆ システムキッチン新規交換◆ ユニットバス新規交換◆ 洗面台新規交換◆ トイレ新規交換◆ ハウスクリーニング◆ エアコン新規設置

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート 東戸塚記念病院前店(約400m)/ ショッピング施設 オーケー東戸塚店(約500m)/ ショッピング施設 クリエイトS・D 戸塚品濃町店(約310m)/ ショッピング施設 イオンスタイル東戸塚(約450m)/ ショッピング施設 西武東戸塚店(約550m)/ 医療施設 東戸塚記念病院(約450m)/ 教育施設 東品濃小学校(約130m)/ 公園 品濃谷宿公園(約30m)/ 公園 品濃中央公園(約120m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D52X30617

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー