

7,850 万円 3LDK

東海道本線「藤沢」駅 徒歩4分

専有面積

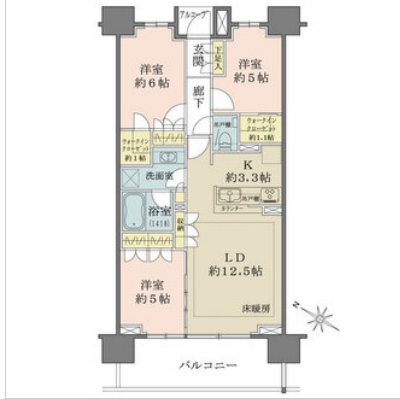
71.33m²

所在地

神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目

□5/9更新□晴れた日には《富士山》を望み眺望良好。

6階部分の南西向きにつき陽当り・眺望も良好。ウォークインクローゼットが備わった収納豊富な3LDK。



所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目		
交通	東海道本線「藤沢」駅 徒歩4分 小田急江ノ島線「藤沢」駅 徒歩4分 江ノ島電鉄「藤沢」駅 徒歩3分		
価格	7,850万円		
管理費	13,130円/月	修繕積立金	13,560円/月
専有面積	71.33m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,705円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.4m ²		
間取り詳細	LD (12.5帖)、K (3.3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 11台 (15,000円～18,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2015年01月	総戸数	88戸
階層	地上13階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	名工建設	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空き状況は2024年1月4日時点		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

三菱地所レジデンス分譲《ザ・パークハウス》シリーズ。-白を基調とした洗練されたモダンな外観デザイン-
鵠沼橋一丁目アドレス・全88戸・全邸南西向きのマンションです。

二重床・二重天井構造となっており、音の心配の軽減、将来的なりフォーム時にも柔軟に対応可能です。

【眺望】

お部屋からは、落ち着いた鵠沼エリアの街並みと天気の良い日には富士山をお愉しみいただけます。

【収納】

全居室に収納がございます。各々高さ、奥行きにゆとりがある設計で、豊富な衣類を収納できます。

【周辺環境】
駅近によるアクセス環境、商業エリアによる買い物利便性に加え、小・中学校、医療施設も身近に充実しております。

point

■《室内設備》●カウンターキッチン●浄水器一体型ハンドシャワー水栓、静音ワイドシンク、ディスポーザー、食器洗い乾燥機●パウダールーム●三面鏡収納、ボウル一体型洗面器、ヘルスメーター収納スペース、リネン庫●バスルーム●フルオートバス、ミストサウナ、浴室乾燥機、手元ボタン付シャワーヘッド、カラリ床《共用設備》・レンタサイクル・宅配ボックス・24時間ゴミ出し可能・防災倉庫・セコム管理

周辺環境

ショッピング施設 湘南藤沢オーバ(約170m)/ ショッピング施設 ODAKYU湘南GATE(約170m)/ ショッピング施設 ローソン鵜沼橋一丁目店(約180m)/ ショッピング施設 LIERRE(約320m)/ ショッピング施設 ルミネ藤沢(約410m)/ 公共施設 藤沢市役所(約680m)/ 教育施設 鵜沼小学校(約1360m)/ 教育施設 鵜沼中学校(約860m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D52X30601

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー