

三菱地所の住まいリレー

中古マンション フォトンヒルズ ヒルトップコート（A棟）

三菱地所グループ

あんしんサポート

4,280 万円 3LDK

横須賀線「東戸塚」駅 徒歩15分

専有面積

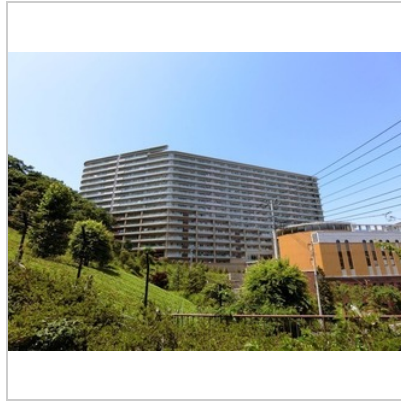
74.64m²

所在地

神奈川県横浜市戸塚区上品濃

～リフォーム履歴あり～

◆空室・綺麗な室内状態◆



所在地	神奈川県横浜市戸塚区上品濃		
交通	横須賀線「東戸塚」駅 徒歩15分 湘南新宿ライン宇須「東戸塚」駅 徒歩15分		
価格	4,280万円		
管理費	13,723円/月	修繕積立金	14,010円/月
専有面積	74.64m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 12.6m ²		
間取り詳細	LD (11.5帖)、K (3.1帖)、和室 (6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 18台 (1,800円～10,000円/月) 2024年4月21日現在		
築年月	2006年01月	総戸数	888戸
階層	地上18階地下1階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	常駐 (全部委託)
施行会社	東急建設、鴻池組、新井組	分譲会社	藤和不動産、大和システム、エス・ディ・マネジメント
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・専有面積：トランクルーム面積0.27m ² を含む。・敷地の一部に市街化調整区域有		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座・建具・畳交換、クロス張替など（2021年03月実施）

staff comment

フォトンヒルズは、三菱地所グループ管理の全5棟から構成されるマンションです。総戸数888戸と幅広い年齢層の方が住まれており、本住戸は5棟中の南向きのA棟です。フォトンゲートからは、「東戸塚」駅までの専用シャトルバス(有償)が出ております。陽当りも良く、敷地内の森林も望める落ち着いた雰囲気のお部屋となります。共用施設も充実しているマンションですので、ぜひご検討くださいませ。

point

■南向きで陽当り良好■目の前で桜を鑑賞可能、緑豊かで閑静な住環境■白く明るい基調のお部屋■階段でも上下移動しやすい6階住戸■収納豊富（納戸・ウォークインクローゼット2つ・トランクルーム）■和室：琉球畳・クローゼットへ仕様変更■玄関：腰掛け・換気のできる窓有■スロップシンク有（バルコニー）■ペット飼育可能（細則有）■駐車サイズの不安が軽減される「自走式駐車場」

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30593

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

📞 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.