

中古マンション
デュオヒルズ戸塚

あんしんサポート

4,790 万円 2LDK

東海道本線「戸塚」駅 徒歩12分

専有面積 68.91m²

所在地

神奈川県横浜市戸塚区矢部町

2023年2月築のマンション

最上階・南向き・2LDK



所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町		
交通	東海道本線「戸塚」駅 徒歩12分 湘南新宿ライン宇須「戸塚」駅 徒歩12分 横浜市ブルーライン「戸塚」駅 徒歩12分		
価格	4,790万円		
管理費	11,990円/月	修繕積立金	6,890円/月
専有面積	68.91m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：（1,100円/月）〔その他月額費用〕ライフサポートサービス費（330円）、コミュニティ費（100円）（430円/月）		
その他面積	バルコニー面積 6.3m ²		
間取り詳細	LDK（16.5帖）、洋室（7帖）、洋室（6帖）、納戸（2.5帖）		
駐車場	空有 1台（14,000円/月） 機械式のためサイズ制限有り		
築年月	2023年02月	総戸数	46戸
階層	地上6階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	フージャースリピングサービス	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	多田建設	分譲会社	フージャースコーポレーション
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	15,230円/月	借地期間	2053年03月まで
備考	駐車場空き状況：2024年3月14日現在		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

「デュオヒルズ戸塚」は2023年2月に建築されたマンションです。
そのため、室内は大変綺麗にご使用いただいております。
また、室内は食器棚や窓見など新築時にオプションで追加されているものもございます。
本住戸は、最上階・南向きで陽当たり・眺望・風通し良好な部屋位置となっております。

お気軽にお問い合わせくださいませ。

point

■ ■最上階住戸 ■南向き ■リビング・ダイニングに床暖房 ■開放感のあるカウンターキッチン ■キッチン背面に食器棚有り ■ガラストップコンロ採用
■ 2.5帖の納戸スペース有り ■ウォークインクローゼット有り ■浴室換気乾燥機有り ■ 24時間低風量換気システム ■ 複層ガラスが採用されております。
■ 梁の少ないアウトフレーム設計 ■ 宅配ボックス ■ オートロックセキュリティ ■ 分譲時オプション箇所 ・キッチン背面に食器棚の設置 ・洗濯機置場の上部に収納スペースの設置 ・洗濯機置場の上部にハンガーパイプの設置 ・納戸にランドリーバーの設置 ・玄関側の廊下に姿見の設置
・玄関にビクチャーロールの設置 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月20日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D52X30564

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.