

54,800万円 3LDK

都営三田線「白金台」駅 徒歩5分

専有面積 113.89m<sup>2</sup>

所在地 東京都港区白金2丁目

## 三菱地所レジデンス他分譲、地上27階建免震タワーレジデンス。

◆2025年3月リフォーム実施◆13階部分の2面バルコニー付き南東角住戸、陽当り・通風・眺望良好。



所在地	東京都港区白金2丁目		
交通	都営三田線「白金台」駅 徒歩5分 東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩5分 都営三田線「白金高輪」駅 徒歩6分		
価格	54,800万円		
管理費	45,560円/月	修繕積立金	21,640円/月
専有面積	113.89m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他費用	インターネット初期費用：(未定)、インターネット費用：(1,540円/月) [その他月額費用] テレビ施設保守費(110円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.1m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LD (15.4帖)、洋室 (10.2帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (5.8帖)、納戸 (2.5帖)、K (4.5帖)		
駐車場	空無 機械式の為サイズ制限有		
築年月	2018年07月	総戸数	172戸
階層	地上27階地下2階	所在階	13階
構造	RC造・鉄骨造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	竹中工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス他
用途地域	商業・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## リフォーム情報

クロス・フローリング張替え (LDK) ・キッチン交換 ・LDK扉交換 ・トイレ・手洗いボウル交換 (2025年03月実施)

## staff comment

- 三菱地所ハウスネット■
- 三菱地所コミュニティ管理■
- 三菱地所レジデンス他分譲■
- 竹中工務店施工■

『ザ・パークハウス白金二丁目タワー』は、東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅まで徒歩5分、「白金高輪」駅まで徒歩6分の場所に位置しています。

白金の豊かな緑地に隣接する地上27階地下2階建て、総172邸の免震タワーレジデンスです。  
かつて竹中工務店が所有していた「白金竹友クラブ」の跡地に建築されました。  
そこには深い杜があり、ここが白金における迎賓の要であることを物語っています。  
先人たちが丹精込めて創り上げ、今も豊かな時を刻む杜。  
近代以降、幾多の杜が失われた都心のなかで、それはひとつの奇跡といえる存在かもしれません。

#### point

■私たち三菱地所ハウスネットは、住まう人のためにこだわり抜いて建てられた『ザ・パークハウス白金二丁目タワー』の多彩な魅力を熟知しております。また、これまで多くのお客様へパークハウスシリーズをご紹介してまいりました。三菱地所グループのネットワークとその確かな実績、スピーディかつきめ細かな対応で、売りたい方・買いたい方のお客様の専任の担当者としてトータルサポートしてまいります。三菱地所ハウスネット株式会社有楽町営業所 担当：香月由紀子〒100-0006東京都千代田区有楽町2丁目10-1東京交通会館ビル10FTel: 0120-780-706メールアドレス：yukiko\_katsuki@mec-h.com ※物件の詳細・ご相談はお気軽にお問い合わせくださいませ。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号：D50X30481

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 有楽町営業所

☎ 0120-780-706

住所 〒100-0006 東京都千代田区有楽町2丁目10-1 東京交通会館ビル 10F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー