

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プレミスト明石町

16,280 万円 3LDK

東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩8分

専有面積

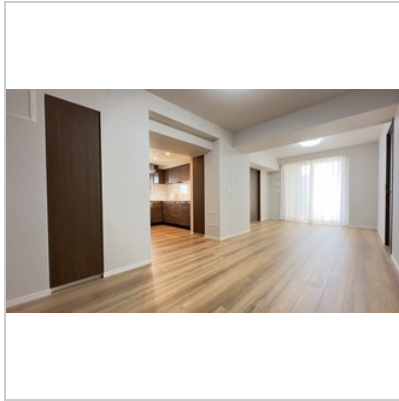
84.45m²

所在地

東京都中央区明石町

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

隅田川を望む8階部分・南東向き・角住戸 84.45m²の3LDKプラン



所在地	東京都中央区明石町		
交通	東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩8分 都営大江戸線「月島」駅 徒歩10分		
価格	16,280万円		
管理費	19,770円/月	修繕積立金	16,120円/月
専有面積	84.45m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕ネットワーク関連費用、CATV使用料、自治会費（2,445円/月）		
その他面積	バルコニー面積 11.8m ²		
間取り詳細	LD（14.3帖）、K（4帖）、洋室（9.2帖）、洋室（5帖）、洋室（4.6帖）		
駐車場	空無 駐車場空き情報は2024年2月20日現在		
築年月	2012年07月	総戸数	83戸
階層	地上12階	所在階	8階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	大和サービス	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	大和小田急建設	分譲会社	大和ハウス工業
用途地域	2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・洗面台・ユニットバス・床暖房・建具交換/クロス・フローリング・クッションフロア貼替 等（2023年12月実施）

staff comment

「プレミスト明石町」は2012年7月に大和ハウス工業が分譲したマンションで、公園、病院、教育施設が充実する明石町に立地しております。

お部屋は2023年12月にリフォーム工事が実施されており、現在空室でございます。
ご内覧のご希望等ございましたら、お気軽にお申し付けくださいませ。

point

■～交通アクセス～◇東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩8分◇東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩8分◇都営大江戸線「月島」駅 徒歩10分～お部屋の設備・仕様～◇採光・通風・プライバシーを確保する「角住戸」◇お部屋から隅田川が見えます（天候による）◇足元から暖まる床暖房◇浄水器・食器洗い乾燥機付きキッチン◇広々とした1620サイズの浴室◇収納力のあるウォークインクローゼット～マンションの設備・仕様～◇オートロック付きエントランス◇持ち運びがしやすいカードキー◇不在時に便利な宅配ボックス◇フロントサービスもお使いいただけます～リフォーム内容～◇システムキッチン/洗面台/ユニットバス/トイレ/床暖房/防水パン/建具交換◇フローリング/壁面・天井クロス/洗面室クッションフロア交換◇ハウスクリーニング 等

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン 聖路加タワー店(約140m)/ ショッピング施設 まいばすけっと築地明石町店(約120m)/ ショッピング施設 だらっぐばす明石町店(約60m)/ 公園 隅田川テラス(約80m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D50X30410

三菱地所ハウスネット株式会社 有楽町営業所

📞 0120-780-706

住所 〒100-0006 東京都千代田区有楽町 2丁目10-1 東京交通会館ビル 10F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

