

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 池田山コープ

7,480 万円 2LDK+S

都営浅草線「五反田」駅 徒歩5分

専有面積 70.4m²

所在地

東京都品川区東五反田 5 丁目

2024年9月末リフォーム完了

南西向き住戸のため陽当たり良好～三菱地所グループ分譲マンション～

No Photo

No Photo

所在地	東京都品川区東五反田 5 丁目		
交通	都営浅草線「五反田」駅 徒歩5分 山手線「五反田」駅 徒歩6分 山手線「目黒」駅 徒歩10分		
価格	7,480万円		
管理費	15,990円/月	修繕積立金	22,890円/月
専有面積	70.4m ²	間取り	2LDK+S
その他面積	バルコニー面積 8.39m ²		
間取り詳細	LDK（16.4帖）、洋室（5.5帖）、洋室（5帖）		
駐車場	無		
築年月	1980年02月	総戸数	52戸
階層	地上11階	所在階	6階
構造	SRC造・RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	フジタ工業	分譲会社	藤和不動産
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・ユニットバス・トイレ・排水管・給湯管・追い焚き配管新規交換（2024年09月実施）

staff comment

【2024年9月リフォーム完了】

～リフォーム内容～

- 給湯器交換（追焚機能付）
- システムキッチン交換（食器洗乾燥機付）
- ユニットバス交換（浴室換気乾燥暖房機付）
- トイレ交換（温水洗浄便座付）

- 洗面化粧台交換
- フローリング貼替
- クロス貼替
- 排水管・給湯管・追い焚き配管新規交換
- ルームクリーニング 等

【お部屋の特徴】

～収納～

- 洋室(約5.5帖)にウォークインクローゼット
- 洋室2部屋(5帖・4.2帖)に収納
- 玄関横にシューズボックス

【マンションの特徴】

- 分譲：藤和不動産
- 施工：フジタ工業
- 管理：三菱地所コミュニティ

■交通

～2駅6路線利用可能～

- ・都営浅草線「五反田」駅徒歩5分
- ・JR山手線「五反田」駅徒歩6分
- ・東急池上線「五反田」駅徒歩7分
- ・JR山手線・都営三田線・南北線・東急目黒線「目黒」駅徒歩10分

point

■お部屋は「空室」ですので、お客様のご都合に合わせてご見学が可能です。お気軽にお問合せいただけますと幸いです。ご連絡を心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月09日 次回更新予定日:2025年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D41X31014

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田 5 丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー