

三菱地所の住まいリレー

中古マンション エクラン久が原

5,780 万円 3LDK

東急池上線「久が原」駅 徒歩6分

専有面積

57.82m²

所在地

東京都大田区東嶺町

～2025年4月リフォーム実施～

閑静な住宅街に立地 収納豊富な整った間取の3LDK



所在地	東京都大田区東嶺町		
交通	東急池上線「久が原」駅 徒歩6分 東急多摩川線「鵜の木」駅 徒歩11分		
価格	5,780万円		
管理費	15,190円/月	修繕積立金	13,590円/月
専有面積	57.82m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 8.7m ²		
間取り詳細	LDK（11.8帖）、洋室（6帖）、洋室（5帖）、洋室（4.2帖）		
駐車場	空無		
築年月	1996年03月	総戸数	38戸
階層	地上8階	所在階	1階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	ナイスコミュニティー株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社森組東京支店	分譲会社	株式会社御幸土地
用途地域	準住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	管理員勤務形態：月～金（8:00～17:00）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、ガス給湯器交換・クロス（壁、天井）張替等。（2025年04月実施）

staff comment

【2025年4月リフォーム実施】

- ・システムキッチン（浄水器付、人造大理石トップ仕様）交換
- ・ユニットバス、浴室乾燥暖房機交換
- ・洗面化粧台、トイレ（温水洗浄便座付）交換
- ・ガス給湯器交換
- ・クロス（壁、天井）張替
- ・ハウスクリーニング

【室内の特徴】

- ・洋室（約6.0帖）の引き戸を開いてLDKとの一体利用可能
- ・開放感のあるカウンター付対面式キッチン
- ・ウォークインクローゼット、床下収納（キッチン）等の豊富な収納スペースが各所にございます。

【マンションの特徴】

- ・2路線利用可能な交通利便性の高い場所に立地（東急池上線/東急多摩川線）
- ・周辺にはスーパーやドラッグストア等の生活に便利な施設が充実
- ・宅配ボックスあり

point

■リフォーム完了済みにつき【空室】のため、ゆっくりとご内覧いただけます。お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D41X31010

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.