

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 馬込コーポビアネーズ

2,480 万円 2LDK

都営浅草線「西馬込」駅 徒歩9分

専有面積 46.64m²

所在地

東京都大田区中馬込3丁目

【4/17価格変更】都営浅草線始発駅「西馬込駅」より徒歩9分

南・東の角地に存する低層レジデンス、2012年11月リフォーム実施住戸



所在地	東京都大田区中馬込3丁目		
交通	都営浅草線「西馬込」駅 徒歩9分		
価格	2,480万円		
管理費	11,140円/月	修繕積立金	10,570円/月
専有面積	46.64m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 6.61m ²		
間取り詳細	LDK (12帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5.5帖)		
築年月	1980年07月	総戸数	37戸
階層	地上3階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	南信ビルサービス株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	埼玉建興株式会社	分譲会社	株式会社榮家興業
用途地域	1種中高	引渡し	期日指定 2026年02月
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

<Mansion>

- ・都営浅草線始発駅「西馬込駅」より徒歩9分の立地
- ・南・東の角地に存する低層レジデンス
- ・2018年4月大規模修繕工事実施
- ・事務所利用可能 (シェアハウスや民泊は禁止)

<Room>

- ・南向きの整形な間取りの使い易い2LDKタイプ
- ・各居室に収納×納戸があり収納力のあるお部屋です
- ・温水洗浄便座、追い焚き機能付き浴室

<2012年11月リフォーム歴有り>

- ・システムキッチン交換、ユニットバス交換
- ・トイレ交換、全居室クロス張替え

・建具交換、フローリング張替え、洗濯機パン設置等

point

■都営浅草線始発駅「西馬込駅」より徒歩9分の閑静な住宅街に存する低層レジデンスです。整形で家具の配置がしやすい2LDKタイプ、南向きで明るい室内空間が特徴です。2012年にリフォーム歴もあり、室内コンディション良好です。是非とも一度ご内覧ください。<2012年11月リフォーム歴あり>・システムキッチン交換、ユニットバス交換・トイレ交換、全居室クロス張替え・建具交換、フローリング張替え、洗濯機パン設置等

周辺環境

ショッピング施設 東急ストア上池台店(約440m)/ ショッピング施設 まいばすけっと上池台店(約490m)/ ショッピング施設 クリエイトSD大田仲池上店(約260m)/ ショッピング施設 ファミリーマートサンプラザ大田西馬込店(約200m)/ 教育施設 馬込小学校(約1100m)/ 教育施設 貝塚中学校(約540m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D41X30985

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.