

8,180 万円 1LDK

東急池上線「大崎広小路」駅 徒歩3分

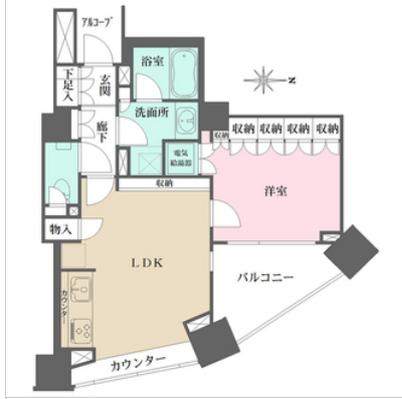
専有面積 51.75m²

所在地

東京都品川区大崎3丁目

三菱地所分譲×総戸数153戸20階建の大規模タワーレジデンス

20階建「19階」部分×北東向き住戸のため陽当たり良好



所在地	東京都品川区大崎3丁目		
交通	東急池上線「大崎広小路」駅 徒歩3分 山手線「大崎」駅 徒歩4分 山手線「五反田」駅 徒歩8分		
価格	8,180万円		
管理費	12,000円/月	修繕積立金	8,300円/月
専有面積	51.75m ²	間取り	1LDK
その他費用	町会費：(100円/月)、インターネット費用：(1,408円/月)、CATV費用：(275円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.28m ²		
間取り詳細	LDK (13.3帖)、洋室 (7.4帖)		
駐車場	空有 2台 (30,000円～30,500円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2006年01月	総戸数	153戸
階層	地上20階地下1階	所在階	19階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東亜建設工業株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	商業・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【住戸】

- ◆2025年4月、水回り（キッチン、浴室、洗面台、トイレ）ハウスクリーニング実施済み
- ◆20階建て「19階」部分×大崎エリアを一望できる眺望
- ◆北東向き住戸
- ◆開口部が広いため陽当たり良好
- ◆収納性が豊富なお部屋
- ◆プライバシー性に配慮されたアルコーブあり
- ◆空間をすっきり見せるタンクレストイレ
- ◆風合いのあるモザイクタイルを全面にあしらった洗面化粧台

【マンション】

- 三菱地所分譲の「パークハウス」シリーズ
- 管理：三菱地所コミュニティ株式会社
- 総戸数153戸の大規模マンション
- 地上20階建てのタワーレジデンス
- 充実のフロントコンシェルジュサービス
- 安心の24時間管理体制（夜間警備員）
- ホテルライクな内廊下設計
- ペット飼育可（使用細則あり）
- 24時間ゴミ出し可能
- 不在時にも便利な宅配ボックス有

【交通】

～3駅7路線利用可×都心へのアクセス良好～

- 東急池上線「大崎広小路」駅徒歩3分
- JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン・りんかい線「大崎」駅徒歩4分
- JR山手線・東急池上線・都営浅草線「五反田」駅徒歩8分

point

- 【周辺環境】<スーパーマーケット>・まいばすけっと 大崎広小路駅前店：訳170m・ライフ 大崎ニューシティ店：訳450m・カルディコーヒーファーム 五反田東急スクエア店：約680m<コンビニエンスストア>・セブン-イレブン 品川大崎3丁目店：約20m・ファミリーマート 大崎広小路店：約220m・ファミリーマート トキワ大崎店：約250m<教育機関>・Learning Garden：約60m・大崎幼稚園：約260m・品川区立芳水小学校：約320m・品川区立大崎中学校：約700m<医療機関>・大崎広小路内科：約240m・峰原坂診療所：約280m・ニューシティ大崎クリニック：約430m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D41X30964

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー