

14,780 万円 3LDK

都営浅草線「高輪台」駅 徒歩6分

専有面積 76.75m²

所在地

東京都品川区東五反田3丁目

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

2023年11月リフォーム実施 総戸数34戸の低層マンション



所在地	東京都品川区東五反田3丁目		
交通	都営浅草線「高輪台」駅 徒歩6分 都営浅草線「五反田」駅 徒歩11分		
価格	14,780万円		
管理費	16,700円/月	修繕積立金	23,800円/月
専有面積	76.75m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,650円/月)、CATV費用：(495円/月) [その他月額費用] ホームセキュリティ料 (1,100円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.79m ²		
間取り詳細	LD (12.3帖)、K (4.4帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.1帖)		
駐車場	空有 2台 (33,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2004年07月	総戸数	34戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	西武建設	分譲会社	三菱地所、西武鉄道
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	○駐車場の空き状況は2024年3月現在。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

給湯器・キッチン・ユニットバス・トイレ・床暖房・建具交換・壁・天井クロス・フローリング張替 (2023年11月実施)

staff comment

○2023年11月リフォーム実施

- ・給湯器 (エコジョーズ)、キッチン、ユニットバス、トイレ、天井カセット式エアコン (リビングダイニング)、建具、床暖房交換
- ・壁、天井クロス、フローリング張替

○お部屋の特徴

- ・省エネ基準適合住宅（省エネ等級4）
- ・TES温水式床暖房（リビングダイニング）
- ・食器洗浄乾燥機、浄水器
- ・追焚機能、浴室暖房乾燥機付きの浴室
- ・温水洗浄便座
- ・豊富な収納スペース（クローゼット・下足入など）
- ・断熱効果を高める複層ガラス

○共用部

- ・防犯カメラ付きのオートロック
- ・トランクルーム

○三菱地所、西武鉄道分譲

○三菱地所コミュニティ管理

○都営浅草線「高輪台」駅徒歩6分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D41X30794

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

📞 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.