

中古マンション
ザ・パークハウスアークス東五反田

三菱地所グループ

4,190 万円 1R

山手線「五反田」駅 徒歩4分

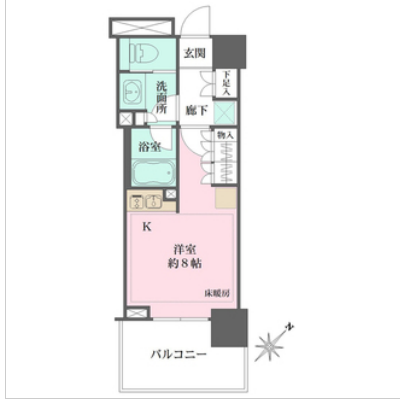
専有面積 25.58m²

所在地

東京都品川区東五反田 1 丁目

10階部分南東向き住戸の為、陽当たり眺望良好

「三菱地所ハウスネットのあんしんサポート」対象物件。～居住用・投資用どちらでもご検討可能です～



所在地	東京都品川区東五反田 1 丁目		
交通	山手線「五反田」駅 徒歩4分 都営浅草線「五反田」駅 徒歩2分 東急池上線「五反田」駅 徒歩5分		
価格	4,190万円		
管理費	7,880円/月	修繕積立金	5,380円/月
専有面積	25.58m ²	間取り	1R
その他費用	インターネット費用：(1,485円/月) [その他月額費用] 共視聴設備利用料：330円/月(330円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.07m ²		
間取り詳細	洋室 (8帖)		
駐車場	空無 機械式のため、サイズ制限有		
築年月	2013年11月	総戸数	104戸
階層	地上14階地下1階	所在階	10階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業株式会社	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※駐車場空状況は2024年2月現在です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【お部屋の特徴】

- 10階部分南東向き住戸の為、陽当たり眺望良好
- 分譲時オプション
 - ・洋室：室内物干し設置
 - ・洋室：ピクチャーレール設置
 - ・洗濯機置場：上部吊戸棚設置
- 浴室：魔法びん浴槽・ミストサウナ・浴室換気乾燥機

- キッチン：御影石キッチンカウンター
- TES温水式床暖房有り

- 【マンション特徴】
- 屋上にルーフラウンジ有
 - トリプルセキュリティシステム（エントランス・エレベーター内・住戸玄関前）
 - ペット飼育可能（規約による制限有・ペット足洗い場有）
 - 24時間ゴミ出し可能
 - 内廊下
 - 宅配ボックス有
 - 分譲：三菱地所レジデンス株式会社
 - 管理：三菱地所コミュニティ株式会社

point

- 「五反田」駅 3路線利用可能JR山手線 徒歩4分都営浅草線 徒歩2分東急池上線 徒歩5分

周辺環境

ショッピング施設 東急ストア 五反田店(約370m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン 品川東五反田1丁目店(約190m)/ ショッピング施設 ローソン H東五反田(約170m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 東五反田郵便局東店(約190m)/ ショッピング施設 ケイポート (K-PORT) 五反田駅前店(約280m)/ ショッピング施設 薬 マツモトキヨシ 五反田西口駅前店(約370m)/ ショッピング施設 コクミンドラッグ 五反田駅前店(約520m)/ ショッピング施設 マルエツプチ 五反田店(約360m)/ 教育施設 品川区立日野学園(約590m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D41X30782

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー