

三菱地所の住まいリレー

中古マンション グランスイート不動前シティテラス

10,880万円 2LDK

東急目黒線「不動前」駅 徒歩9分

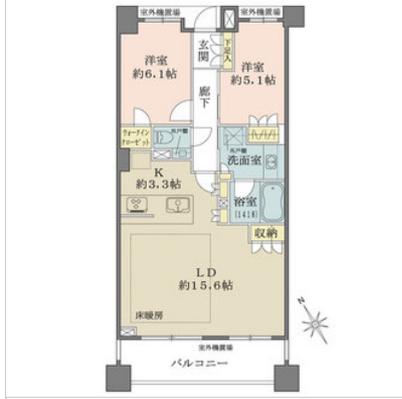
専有面積 67.6m²

所在地

東京都品川区西五反田6丁目

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

2023年6月リフォーム実施 4階南西向きにつき陽当たり良好



所在地	東京都品川区西五反田6丁目		
交通	東急目黒線「不動前」駅 徒歩9分 東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩10分 東急池上線「大崎広小路」駅 徒歩12分		
価格	10,880万円		
管理費	11,700円/月	修繕積立金	9,816円/月
専有面積	67.6m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：(1,705円/月) [その他月額費用] オプティキャスト施設利用料、ハウスクリーニング費、(964円/月)		
その他面積	バルコニー面積 9.9m ²		
間取り詳細	LD (15.6帖)、K (3.3帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (5.1帖)		
駐車場	空無 機会式のためサイズ制限有		
築年月	2014年01月	総戸数	82戸
階層	地上7階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大日本土木株式会社東京支店	分譲会社	丸紅株式会社、住友不動産株式会社
用途地域	準工	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■駐車場の空き状況は2023年10月現在 ■管理員：月～金曜8：00～16：00勤務、土曜日：8：00～13：00 ■その他費用内訳：オプティキャスト施設利用料440円、ハウスクリーニング費524円 ■登記上は地上8階建の5階部分		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報 壁・天井クロス張替、トイレ・ガスコンロ・ディスプレイ・ダウンライト交換等 (2023年06月実施)

staff comment

○2023年6月リフォーム実施

- ・壁・天井クロス張替
- ・トイレ・ガスコンロ・ディスプレイ・ダウンライト交換

・ハウスクリーニング 等

○お部屋の特徴

- ・TES温水式床暖房（リビングダイニング）
- ・食器洗浄乾燥機、ディスポージャー
- ・追焚機能、浴室暖房乾燥機、ミストサウナ付きの浴室
- ・浄水器一体型混合水栓
- ・温水洗浄便座（手洗い器付き）
- ・豊富な収納スペース（ウォークインクローゼット・物入・下足入など）
- ・断熱効果を高める複層ガラス

○共用部

- ・宅配ボックス
- ・24時間ゴミ出し可能なゴミ置き場（地下1階）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D41X30757

三菱地所ハウスネット株式会社 五反田営業所

☎ 0120-515-611

住所 〒141-0022 東京都品川区東五反田5丁目25-16 MLJ五反田ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー