

5,980 万円 1DK

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩2分

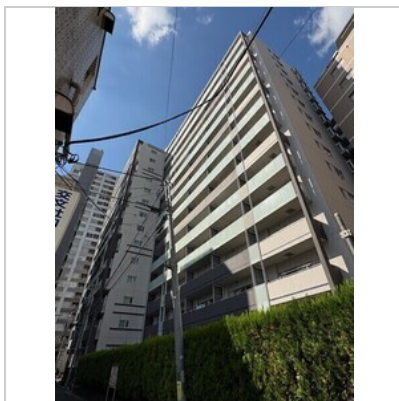
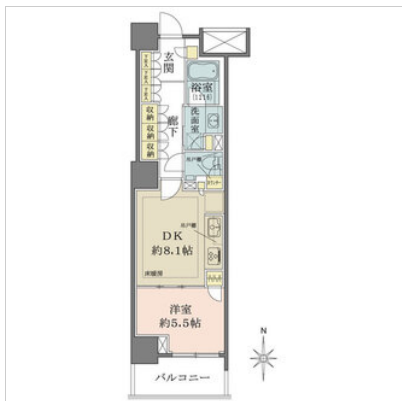
専有面積 40.67m²

所在地

東京都文京区関口1丁目

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩2分

利便生活を愉しめる神楽坂エリアが生活圏内



所在地	東京都文京区関口1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩9分		
価格	5,980万円		
管理費	11,382円/月	修繕積立金	15,700円/月
専有面積	40.67m ²	間取り	1DK
その他費用	[その他月額費用] 保険料負担金 (451円/月)		
その他面積	バルコニー面積 5.64m ²		
間取り詳細	DK (8.1帖)、洋室 (5.5帖)		
駐車場	空有 5台 (28,000円～33,000円/月) 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2010年10月	総戸数	125戸
階層	地上14階	所在階	9階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東亜建設工業	分譲会社	三菱地所
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆2010年築、三菱地所分譲×東亜建設工業施工の地上14階建てマンション
- ◆東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩2分、東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩9分の交通便利、「池袋」や「大手町」などへのダイレクトアクセスが可能
- ◆華やいた雰囲気漂う通りには洒落た店々が軒を並べ、日常生活でこの街ならではの文化と賑わいのある利便生活を愉しめる「神楽坂」エリアが生活圏内
- ◆地上14階建て総戸数125邸のスケールで、都心景観にシャープで印象的なシルエットを描きます。
- ◆全戸南向きの住戸配置で、恵まれた日照条件を享受。
- ◆エントランスホールは、ゆったりとした奥行きと、約3mを超える天井に囲まれた、優雅で落ち着いた雰囲気を演出。
- ◆お部屋は9階部分、1DKの間取り。玄関部分の下足入れ、廊下部分の物入れ、洋室のクローゼットなど収納が豊富。

- ◆三菱地所とセコムが共同開発した「LIFE EYES」が採用されており、非常時にも状況に応じて対応。
- ◆三菱地所コミュニティ管理
- ◆ペット飼育可能（規約・細則有り）
- ◆不在時の通販受け取りで重宝する宅配BOX付

point

■～生活を彩る設備・仕様～【キッチン】シングルレバー混合水栓、静音シンク、ビルトイン浄水器、天然石のカウンタートップ、人造大理石カウンタートップ、ガラストップ3口コンロ、ブルモーション機能付きスライド収納、耐震ラッチ付き吊戸棚【浴室】魔法びん浴槽、浴室暖房乾燥機、フルオートバス、スライドシャワーバー、カラリ床、浴室出入用手摺り【洗面室】シングルレバー混合水栓、三面鏡収納、ヘルスメーター収納スペース【トイレ】タンクレストイレ、ウォシュレットトイレ、トイレ手洗いカウンター【その他】TES式床暖房、ペアガラス、バルコニー水栓、人感センサー付き玄関照明、エコジョーズ、24時間低風量換気システム、二重床など

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン江戸川橋店(約60m)/ ショッピング施設 コモディイイダ江戸川橋店(約150m)/ ショッピング施設 まいばすけっと江戸川橋地藏通り店(約230m)/ ショッピング施設 くすりの福太郎江戸川橋店(約150m)/ 公共施設 文京関口一郵便局(約300m)/ 公園 江戸川公園(約230m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D38X30579

三菱地所ハウスネット株式会社 番町営業所

📞 0120-108-393

住所 〒102-0084 東京都千代田区二番町6-3 二番町三協ビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー