

三菱地所の住まいリレー

中古マンション フォスター入谷

3,980 万円 2DK

東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩9分

専有面積 45.9m²

所在地

東京都台東区千束3丁目

【オーナーチェンジ物件】 表面利回り：約4.7%

■4階・東向き角住戸 ■徒歩10分圏内で東京メトロ日比谷線・つくばエクスプレスが利用可能



所在地	東京都台東区千束3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩10分 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩10分		
価格	3,980万円		
管理費	11,570円/月	修繕積立金	4,590円/月
専有面積	45.9m ²	間取り	2DK
その他面積	バルコニー面積 6.37m ²		
間取り詳細	DK (9.4帖)、洋室 (5.7帖)、洋室 (4.5帖)		
築年月	2013年11月	総戸数	21戸
階層	地上11階	所在階	4階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	株式会社Z E O N I C	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社CMC	分譲会社	ライフクリエイツ株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	賃貸中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
賃貸条件に関する事項	月額収入：現状15.6万円/月 利回り：表面4.7% 賃貸借契約要継承。引渡後の自己利用可否：不可 ※表示されている予定賃料収入・利回りは、将来にわたり確実に得られることを保証するものではありません。利回りとは【1年間の予定賃料収入÷購入金額】で算出しており、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【フォスター入谷】

《アクセス》複数路線利用可能

- 東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩9分
- 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩10分
- つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩10分

《専有部分》

- 専有面積/45.90m²

- バルコニー面積/6.37m²
- 4階・東向き住戸

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D38X30519

三菱地所ハウスネット株式会社 番町営業所

☎ 0120-108-393

住所 〒102-0084 東京都千代田区二番町6-3 二番町三協ビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.