

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 東日本橋フラワーハイホーム

1,880 万円 1K

都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩2分

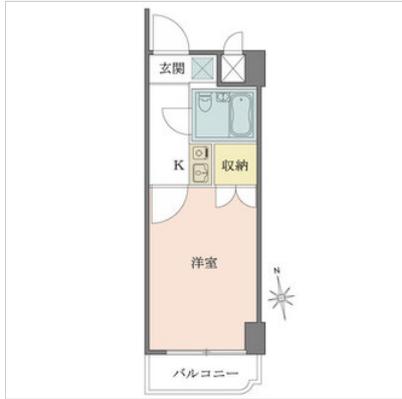
専有面積 16.68m²

所在地

東京都中央区東日本橋2丁目

【オーナーチェンジ物件】 表面利回り：約4.66%

■3駅3路線が徒歩5分圏内の立地 ■3階部分、南向き住戸



所在地	東京都中央区東日本橋2丁目		
交通	都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩2分 総武本線「馬喰町」駅 徒歩3分 都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩4分		
価格	1,880万円		
管理費	8,200円/月	修繕積立金	4,900円/月
専有面積	16.68m ²	間取り	1K
その他面積	バルコニー面積 2.3m ²		
駐車場	無		
築年月	1997年12月	総戸数	37戸
階層	地上7階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	株式会社日本ハウズイング	管理形態	巡回（全部委託）
施行会社	長谷部建設株式会社	分譲会社	長谷部開発株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	賃貸中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
賃貸条件に関する事項	月額収入：現状7.3万円/月 利回り：表面4.6% 賃貸借契約要継承。引渡後の自己利用可否：不可 ※表示されている予定賃料収入・利回りは、将来にわたり確実に得られることを保証するものではありません。利回りとは【1年間の予定賃料収入÷購入金額】で算出しており、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【東日本橋フラワーハイホーム】

- 《アクセス》複数路線利用可能
- 都営浅草線「東日本橋」駅徒歩2分
 - JR総武線「馬喰町」駅徒歩3分
 - 都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩4分
 - JR総武中央線「浅草橋」駅徒歩6分

《専有部分》

- 専有面積/16.68m²
- バルコニー面積/2.30m²
- 3階・南向き住戸

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D38X30501

三菱地所ハウスネット株式会社 番町営業所

☎ 0120-108-393

住所 〒102-0084 東京都千代田区二番町6-3 二番町三協ビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.