

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パレ二子玉川

4,780 万円 1LDK

東急田園都市線「二子玉川」駅 徒歩6分

専有面積 42.4m²

所在地

東京都世田谷区玉川2丁目

◆二子玉川駅徒歩6分の好立地◆

◆2025年2月リフォーム完了◆



所在地	東京都世田谷区玉川2丁目		
交通	東急田園都市線「二子玉川」駅 徒歩6分 東急大井町線「二子玉川」駅 徒歩6分		
価格	4,780万円		
管理費	10,230円/月	修繕積立金	8,370円/月
専有面積	42.4m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 2.64m ²		
間取り詳細	LDK (11.5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	無		
築年月	1983年05月	総戸数	57戸
階層	地上6階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	日本ハウズイング	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷川工務店	分譲会社	長谷工不動産
用途地域	1種中高・準住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、室内給排水管、クロス、フローリングなど (2025年02月実施)

staff comment

- 東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅からフラットなアプローチが可能
- リフォーム完了 (2025年2月)
～リフォーム内容～
交換：給水管 (MBより) 給湯・追焚管 (電気温水器より)、排水管 (専有部内飛び込みより)
ユニットバス (1216サイズ、浴室換気乾燥暖房機、追焚き)、トイレ
システムキッチン (W1500、2口IHコンロ)、洗面化粧台、電気温水器など
貼替：フローリング、クロス、フロアタイルなど

その他：ハウスクリーニングなど

point

■このたびは、バレニ子玉川の詳細ページをご覧いただきありがとうございます。当物件は室内リフォーム工事完了（2025年2月完了）の物件となっておりご購入後、そのままの状態でお住まいになれるのが特徴です。当物件はご見学いただくことが可能です。お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D37X30789

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー