

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

菊名パーク・ホームズ参番館

4,880 万円 **3LDK**

東急東横線「菊名」駅 徒歩11分

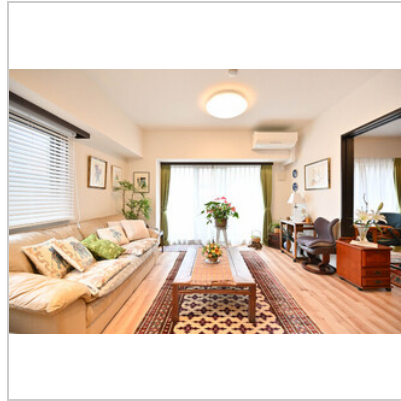
専有面積 63.95m²

所在地

神奈川県横浜市港北区菊名3丁目

◆3階部分南×東×北角住戸 ◆2022年8月リフォーム履歴有

三井不動産分譲、三井不動産レジデンシャルサービス管理の「パーク・ホームズ」シリーズ



所在地	神奈川県横浜市港北区菊名3丁目		
交通	東急東横線「菊名」駅 徒歩11分 横浜線「菊名」駅 徒歩11分		
価格	4,880万円		
管理費	13,800円/月	修繕積立金	15,350円/月
専有面積	63.95m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 23.75m ²		
間取り詳細	LDK (13.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (4.1帖)		
駐車場	空有 10台 (12,000円～17,000円/月)		
築年月	1996年10月	総戸数	98戸
階層	地上7階地下1階	所在階	3階
構造	RC造・SRC造 (一部)	方位	南向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東亜建設工業	分譲会社	三井不動産
用途地域	1種住居・1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建物構造：鉄筋コンクリート造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階地下1階建 管理員勤務日：月～土曜日 管理員勤務時間：月～水 8:45～17:00 木曜日 8:45～12:00 金～土曜日 8:45～17:00 ※家具・調達は販売対象に含まれません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台・給湯器・建具・配管新規交換、クロス・フローリング交換等 (2022年08月実施)

staff comment

【マンションポイント】

- ◆東急東横線/JR横浜線「菊名」駅 徒歩11分の立地
- ◆総戸数98戸
- ◆三井不動産レジデンシャルサービスによる週6日の安心管理
- ◆オートロック

- ◆宅配ボックス有
- ◆24時間ゴミ出し可能

【お部屋ポイント】

- 南×東×北の角住戸
- 下階に居住用住戸はありません
- 3方バルコニーに面します 23.75m²
- キッチンはバルコニーに面しています
- 3階部分・3LDK住戸
- 2022年8月リフォーム履歴あり
(リフォーム箇所)
「システムキッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台・給湯器・建具・配管」新規交換、クロス・フローリング交換等

- 室内状態良好・綺麗にお使いです
- 豊富な収納スペース確保
- LDKは約13.5帖、隣接する洋室(約6帖)と一体利用可
- 充実した住居設備
 - ・オープンカウンターのシステムキッチン
 - ・食器洗乾燥機
 - ・ガラストップコンロ
 - ・造付の食器棚
 - ・浴室乾燥機
 - ・保温浴室
 - ・3面鏡付洗面化粧台
 - ・引戸を採用し動線を確保 (LD、洗面所)
 - ・ガスコンセント

皆様からのお問い合わせお待ちしております。

point

- ◆充実した住環境 ・ヨークマート妙蓮寺店 : 約680m ・セブンイレブン横浜菊名3丁目店 : 約490m ・菊名保育園 : 約200m ・菊名老人センター前(バス停) : 約140m

周辺環境

ショッピング施設 ヨークマート 妙蓮寺店(約680m)/ ショッピング施設 オークー 西寺尾店(約930m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ 菊名駅東口店(約860m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン 横浜菊名3丁目店(約490m)/ 教育施設 菊名保育園(約200m)/ 教育施設 伸びる会幼稚園(約710m)/ 教育施設 横浜市立港北小学校(約820m)/ 教育施設 横浜市立篠原中学校(約1860m)/ 医療施設 菊名記念クリニック(約170m)/ 医療施設 清水医院(約580m)/ 公共施設 菊名老人センター前(バス停)(約130m)/ 公共施設 菊名老人センター前(バス停)(約140m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D37X30771

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.